



Συγχρηματοδοτούμενο  
από την Ευρωπαϊκή Ένωση



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

## ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΘΑΛΕΙΑ 2021-2027»

# «ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΖΩ ΣΤΙΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ»

## ΟΔΗΓΟΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΡΩΘΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΕ ΓΙΑ ΤΙΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ

### 2<sup>η</sup> Πρόσκληση



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ  
ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ

2<sup>η</sup> Προκήρυξη 2021-2027 – Α' Αναθεώρηση

ΜΑΙΟΣ 2023

V3.1.24042023

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΚΡΩΝΥΜΙΑ.....	4
ΟΡΙΣΜΟΙ .....	4
1. Ταυτότητα Σχεδίου .....	6
2. Σκοπός.....	6
3. Χρηματοδότηση .....	7
4. Περίοδος Εφαρμογής Σχεδίου .....	7
5. Φορέας Διαχείρισης .....	7
6. Γενικό Πλαίσιο Υλοποίησης .....	7
7. Δικαιούχοι.....	9
8. Επιλέξιμες Κατοικίες .....	10
9. Λόγοι Αποκλεισμού Προτάσεων.....	11
10. Κριτήρια και Προϋποθέσεις Έγκρισης .....	11
11. Επιλέξιμες Δράσεις .....	13
12. Χορηγία .....	15
13. Τύποι Επενδύσεων.....	16
14. Διαδικασία Υλοποίησης.....	17
15. Απαιτούμενα Δικαιολογητικά Υποβολής Αίτησης.....	26
16. Απαιτούμενα Δικαιολογητικά Υποβολής Αιτήματος Πληρωμής.....	28
17. Ενστάσεις .....	29
18. Υποχρεώσεις δικαιούχων .....	30
19. Ειδικές Διατάξεις.....	31
20. Ερμηνείες – Θεσμοί- Τροποποιήσεις.....	31
21. Πρόδηλα Σφάλματα.....	31
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α – ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΟΡΗΓΙΑΣ .....	33
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β – ΕΥΑΛΩΤΟΙ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΕΣ.....	38
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ – ΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΕΙΝΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ.....	39
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ – ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ .....	44

## ΣΥΝΟΨΗ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ



### ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ

**Υφιστάμενες κατοικίες**, για τις οποίες η αίτηση για έκδοση πολεοδομικής ή οικοδομικής άδειας είχε κατατεθεί **πριν την 21.12.2007**.



### ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ

**Φυσικά Πρόσωπα** που ζουν μόνιμα στις περιοχές που είναι υπό τον έλεγχο της Κυπριακής Δημοκρατίας.



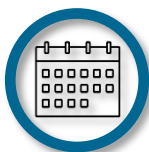
### ΤΙ ΕΠΙΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ

- Θερμομόνωση κελύφους (κάθετα και οριζόντια δομικά στοιχεία)
- Κουφώματα, Συστήματα σκίασης
- Τεχνικά συστήματα (τεχνικός εξοπλισμός για θέρμανση/ψύξη χώρου, παραγωγή ζεστού νερού χρήσης, επιτόπια παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, μπαταρίες αποθήκευσης ενέργειας)
- Δαπάνες Υπηρεσιών



### ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

- Ενημέρωση αιτητή
- Έκδοση αρχικού ΠΕΑ
- Επιλογή δράσεων
- Υποβολή πρότασης
- Προέγκριση
- Υλοποίηση επένδυσης
- Έκδοση τελικού ΠΕΑ
- Υποβολή δικαιολογητικών
- Έλεγχος και Καταβολή Χορηγίας



### ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ

Μέχρι την εξάντληση ή δέσμευση του διαθέσιμου προϋπολογισμού της πρόσκλησης.



### ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

**€35.000.000** (Δημόσια Δαπάνη). Το Σχέδιο συγχρηματοδοτείται από την Κυπριακή Δημοκρατία και το Ταμείο Συνοχής της Ευρωπαϊκής Επιτροπής.



### ΤΥΠΟΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

**ΤΥΠΟΣ Α:** ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΣΕ ΚΣΜΚΕ

**ΤΥΠΟΣ Β:** ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ



### ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΧΟΡΗΓΙΑΣ ΑΝΑ ΤΥΠΟ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ

**ΤΥΠΟΣ Α:** Μέχρι € 32.000

**ΤΥΠΟΣ Β:** Μέχρι € 24.000

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ:** Για όλους τους τύπους επενδύσεων, το ύψος της χορηγίας καθορίζεται με απλοποιημένη διαδικασία κόστους, ανάλογα με τις επενδύσεις που υλοποιούνται



### ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ ΑΥΞΗΜΕΝΗΣ ΧΟΡΗΓΙΑΣ

**ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΥΑΛΩΤΩΝ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΩΝ**

**ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΕ ΟΡΕΙΝΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ**

## ΑΚΡΩΝΥΜΙΑ

ΥΕΕΒ	Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας
ΥΒΤ	Υπηρεσία Βιομηχανίας και Τεχνολογίας
ΕΕ	Ευρωπαϊκή Επιτροπή
ΕΠ	Πρόγραμμα ΘΑΛΕΙΑ ΠΠ 2021-2027.
ΕΔΕΤ	Ευρωπαϊκά Διαρθρωτικά και Επενδυτικά Ταμεία
ΤΣ	Ευρωπαϊκό Ταμείο Συνοχής
ΠΠ	Προγραμματική Περίοδος
ΣΥΣΧΧΟ	Σύστημα Σχεδίων Χορηγιών του ΥΕΕΒ
ΠΕΑ	Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης
ΕΜΠ	Ειδικευμένος Εμπειρογνώμονας
NCT/ECO	Η μορφή του ηλεκτρονικού αρχείου του ΠΕΑ
ΣΔΧ	Συμφωνία Δημόσιας Χρηματοδότησης
ΚΣΜΚΕ	Κτίριο με Σχεδόν Μηδενική Κατανάλωση Ενέργειας
ΕΞ.Ε	Εξοικονόμηση Ενέργειας
ΑΠΕ	Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας
ΦΒ	Φωτοβολταϊκό Σύστημα
ΑΗΚ	Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου
ΔΣΔ	Διαχειριστής Συστήματος Διανομής
ΦΑΕ	Φύλλο Αξιολόγησης Έργου (Πρότασης)

## ΟΡΙΣΜΟΙ

«Αίτηση» σημαίνει «Πρόταση» ή/και «Αίτηση Καταβολής Χορηγίας»

«Ειδικευμένος Εμπειρογνώμονας» σημαίνει πρόσωπο που είναι εγγεγραμμένο στο Μητρώο Ειδικευμένων Εμπειρογνομώνων που τηρείται σύμφωνα με τον Περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμο του 2006 (Ν. 142(Ι)/2006). Το Μητρώο Ειδικευμένων Εμπειρογνομώνων είναι δημοσιευμένο στην ιστοσελίδα της Υπηρεσίας Ενέργειας ([www.energy.gov.cy](http://www.energy.gov.cy)).

«Επένδυση» σημαίνει κάθε υποδιαίρεση Κατηγορίας Επένδυσης που προβλέπεται στην παράγραφο 10 του παρόντος Σχεδίου.

«Επιμέρους Επένδυση» σημαίνει την Επένδυση που πραγματοποιείται από δικαιούχο

«Κέλυφος κτιρίου» έχει την έννοια που αποδίδεται στον περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμο του 2006 (142(Ι)/2006).

«Κτίριο» και «κτίριο με σχεδόν μηδενική κατανάλωση ενέργειας» έχουν την έννοια που αποδίδεται στον περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμο του 2006 (142(Ι)/2006).

«Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης κτιρίου» ή «ΠΕΑ» έχει την έννοια που αποδίδεται στον περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμο του 2006 (142(Ι)/2006).

«Σύστημα αυτοματισμού και ελέγχου κτιρίου» έχει την έννοια που αποδίδεται στον περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμο του 2006 (142(Ι)/2006).

«Σχέδιο» ή «Σχέδιο Χορηγιών» σημαίνει το παρόν «Σχέδιο Προώθησης Ενεργειακής Αναβάθμισης και Χρήσης ΑΠΕ στις Κατοικίες».

«Τεχνικό σύστημα κτιρίου» έχει την έννοια που αποδίδεται στον περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμο του 2006 (142(Ι)/2006).

«ΑΜΕΑ» σημαίνει Άτομα Με Αναπηρία.

«Ευάλωτοι Καταναλωτές» σημαίνει οι κατηγορίες φυσικών προσώπων που περιλαμβάνονται στο Παράρτημα Β του Οδηγού.

«Ορεινές Περιοχές» σημαίνει οι περιοχές που ορίζονται στο Παράρτημα Γ του Οδηγού.

Οποιαδήποτε αναφορά σε Νόμο ή σε Κανονιστική Διοικητική Πράξη, σημαίνει τον εν λόγω Νόμο ή Κανονιστική Διοικητική Πράξη, όπως εκάστοτε διορθώνονται, τροποποιούνται ή αντικαθίστανται.

# Σχέδιο Προώθησης της Ενεργειακής Αναβάθμισης και Χρήσης ΑΠΕ για τις Κατοικίες

Στη βάση του Κανονιστικού πλαισίου των Ταμείων της Πολιτικής Συνοχής στη Κύπρο κατά την διάρκεια της Προγραμματικής Περιόδου (ΠΠ) 2021-2027 θα υλοποιηθεί το Πρόγραμμα «ΘΑΛΕΙΑ<sup>1</sup> 2021-2027» συγχρηματοδοτούμενο από τα Ταμεία της Πολιτικής Συνοχής.

Το παρόν Σχέδιο με την στήριξη της Ευρωπαϊκής Ένωσης, συγχρηματοδοτείται στο πλαίσιο του πιο πάνω Προγράμματος και των παρεμβάσεων της Προγραμματικής Περιόδου 2021-2027 (ΠΠ), που προσανατολίζονται στην προώθηση μέτρων ενεργειακής απόδοσης με στόχο την μείωση κατανάλωσης ενέργειας και εξοικονόμησης ενέργειας στην τελική χρήση. Στον στόχο αυτό συνεισφέρει η εφαρμογή παρεμβάσεων εκτεταμένης ενεργειακής αναβάθμισης του υφιστάμενου κτιριακού αποθέματος της χώρας, με σκοπό τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης στις κατοικίες, συμπεριλαμβανομένης και της χρήσης Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ).

Ο στόχος αυτός προβλέπεται να επιτευχθεί με την αξιοποίηση κινήτρων υπό τη μορφή μη επιστρεπτέων χρηματοδοτικών ενισχύσεων.

## 1. Ταυτότητα Σχεδίου

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ:**  
«Θ.Αλ.Ε.Ι.Α.»

**ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑ 2:**  
Ενέργεια και Περιβάλλον

**ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΤΟΧΟΣ 2(i):**  
Προώθηση μέτρων ενεργειακής απόδοσης και μείωσης των εκπομπών αερίων θερμοκηπίου

**ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ:**  
Όλες οι περιοχές που είναι υπό τον έλεγχο της Κυπριακής Δημοκρατίας.

**ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:**  
2021-2027 - Η διάρκεια εφαρμογής κάθε προκήρυξης θα ανακοινώνεται ξεχωριστά.

**ΣΧΕΔΙΟ:**  
Προώθηση της Ενεργειακής Αναβάθμισης και Χρήσης ΑΠΕ στις Κατοικίες.

**ΔΥΝΗΤΙΚΟΙ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ:**  
Φυσικά Πρόσωπα που προβαίνουν σε επένδυση εκτεταμένης ενεργειακής αναβάθμισης υφιστάμενης κατοικίας.

**ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ:**  
€35.000.000<sup>2</sup> (προϋπολογισμός πρόσκλησης)

## 2. Σκοπός

Το Σχέδιο αποσκοπεί στην εκτεταμένη ενεργειακή αναβάθμιση υφιστάμενων κατοικιών που αντιστοιχούν σε μείωση της κατανάλωσης πρωτογενούς ενέργειας τουλάχιστον κατά 60 %.

<sup>1</sup> Ο τίτλος του Προγράμματος «ΘΑΛΕΙΑ», προέρχεται από το ρήμα «θάλλω» που σημαίνει ανθίζω και μεταφορικά ακμάζω/ευδοκμώ/ευημερώ. Το αρκτικόλεξο της λέξης αναλύεται ως εξής: *Θεμέλια Αλλαγής, Ευημερίας, Ισότητας Ανάπτυξης*

<sup>2</sup> Δύναται να τροποποιηθεί

Ο σκοπός αυτός προβλέπεται να επιτευχθεί με την αξιοποίηση κινήτρων υπό τη μορφή μη επιστρεπτέων χρηματοδοτικών ενισχύσεων για κάλυψη επενδύσεων που αφορούν αποκλειστικά την αγορά και την εγκατάσταση καινούργιου εξοπλισμού/υλικών.

### 3. Χρηματοδότηση

Το Σχέδιο συγχρηματοδοτείται από την Κυπριακή Δημοκρατία και το Ευρωπαϊκό Ταμείο, Περιφερικής Ανάπτυξης της ΕΕ στο πλαίσιο του Προγράμματος «Θ.Α.Ε.Ι.Α. 2021-2027». Ο συνολικός προϋπολογισμός του Σχεδίου, που θα διατεθεί την Προγραμματική Περίοδο 2021-2027, ανέρχεται στα €70 εκ. (Δημόσια Δαπάνη). Το ποσό που θα διατεθεί για τις ανάγκες του Σχεδίου κατά την παρούσα Πρόσκληση Υποβολής Προτάσεων (ΠρΥΠ) ανέρχεται στα **€35 εκατομμύρια ευρώ**.

### 4. Περίοδος Εφαρμογής Σχεδίου

Το Σχέδιο θα εφαρμόζεται κατά την Προγραμματική Περίοδο 2021-2027 και οι δυνητικοί Δικαιούχοι θα μπορούν να υποβάλουν αιτήσεις εντός συγκεκριμένης χρονικής περιόδου η οποία και θα ορίζεται στις Προσκήσεις Υποβολής Προτάσεων που θα ανακοινωθούν από το ΥΕΕΒ. Το Σχέδιο αυτό ή μέρος του δύναται να τροποποιηθεί, να ανασταλεί ή και να αντικατασταθεί με άλλο Σχέδιο Χορηγιών, σύμφωνα με τις πρόνοιες της παραγράφου 20 του παρόντος εγγράφου.

### 5. Φορέας Διαχείρισης

Την ευθύνη της διαχείρισης και εφαρμογής του Σχεδίου, έχει το ΥΕΕΒ. Ειδικότερα το ΥΕΕΒ αναλαμβάνει:

- Την ενημέρωση και πληροφόρηση των ενδιαφερομένων σε όλα τα θέματα που σχετίζονται με το Σχέδιο. Τα μέτρα πληροφόρησης και δημοσιότητας θα αναληφθούν σύμφωνα με τις πρόνοιες των σχετικών Κανονισμών των ΕΔΕΤ και τις σχετικές κατευθυντήριες γραμμές της Διαχειριστικής Αρχής.
- Την οργάνωση της απαραίτητης υποδομής, την παραλαβή, ταξινόμηση και καταχώριση των προτάσεων, τον έλεγχο των τυπικών προϋποθέσεων συμμετοχής και των απαιτούμενων δικαιολογητικών και γενικά την πλήρη διοικητική υποστήριξη του Σχεδίου.
- Τη διαδικασία αξιολόγησης των αιτήσεων/ προτάσεων στο Σχέδιο.
- Την παρακολούθηση της πορείας υλοποίησης και ολοκλήρωσης των έργων και τη διεκπεραίωση των διαδικασιών πληρωμής των δικαιούχων.
- Τον έλεγχο και επαλήθευση / βεβαίωση των δαπανών και τόσο της φυσικής προόδου/υλοποίησης του έργου όσο και των σχετικών δαπανών, σύμφωνα με το Σύστημα Διαχείρισης και Ελέγχων και των διαδικασιών επαληθεύσεων που καθορίζεται από τη Διαχειριστική Αρχή.
- Τον έλεγχο για τη συμμόρφωση των δικαιούχων που εντάσσονται στο Σχέδιο, με τις Εθνικές και Κοινοτικές Πολιτικές. Το θεσμικό πλαίσιο, οι σχετικοί Νόμοι και Κανονισμοί καταγράφονται στο Παράρτημα Δ.

### 6. Γενικό Πλαίσιο

Τα στάδια υλοποίησης του Σχεδίου είναι:

## Υλοποίησης

### 1. Πρόσκληση Υποβολής Προτάσεων.

Η Πρόσκληση γίνεται με απόφαση του/της Υπουργού ΥΕΕΒ, η οποία θα ανακοινώνεται δια των Μέσων Μαζικής Ενημέρωσης και θα λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα δημοσιότητας και πληροφόρησης σύμφωνα με τις πρόνοιες των σχετικών Κανονισμών των Ταμείων της Πολιτικής Συνοχής και τις σχετικές κατευθυντήριες γραμμές της Διαχειριστικής Αρχής.

### 2. Υποβολή Πρότασης (μόνο ηλεκτρονικά) από δυνητικό Δικαιούχο

Οι αιτήσεις συνοδευόμενες από όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά υποβάλλονται **αποκλειστικά μέσω της ιστοσελίδας του ηλεκτρονικού Συστήματος Σχεδίων Χορηγιών (ΣΥΣΧΧΟ) του ΥΕΕΒ (<https://fundingapps.mcit.gov.cy>)**.

### 3. Αξιολόγηση των Προτάσεων

Η σειρά προτεραιότητας καθορίζεται βάσει της σειράς υποβολής των Προτάσεων. Η αξιολόγηση είναι άμεση. Γίνεται έλεγχος των προτάσεων από την Ομάδα Αξιολόγησης κατά πόσο αυτές πληρούν τις προϋποθέσεις για ένταξή τους στο Σχέδιο, τις προϋποθέσεις επιλεξιμότητας, πληρότητας και κανονικότητας του Έργου και τη συμβατότητά τους με τις εθνικές και κοινοτικές πολιτικές (βλ. Ενότητα 10). Κατά τον εν λόγω έλεγχο, εάν κριθεί απαραίτητο από την Ομάδα Αξιολόγησης, δύναται να γίνει και επιτόπιος έλεγχος της οικίας για την οποία υποβάλλεται πρόταση για επαλήθευση του φυσικού αντικειμένου της αίτησης.

### 4. Απόφαση Έγκρισης / Απόρριψης των Προτάσεων

Οι προτάσεις που εξετάζονται προωθούνται από την Ομάδα Αξιολόγησης στον προϊστάμενο της Μονάδας Ένταξης, με εισήγηση για έγκριση ή απόρριψη, ανάλογα με τα αποτελέσματα της αξιολόγησης. Οι αιτήσεις που αποφασίζεται να εγκριθούν εντάσσονται στο Σχέδιο κατόπιν επικύρωσης της απόφασης από τον Γενικό Διευθυντή του ΥΕΕΒ ή εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο του.

### 5. Ενημέρωση των Αιτητών

Οι αιτητές ενημερώνονται για την έγκριση ή απόρριψη της Πρότασης τους.

### 6. Υπογραφή της Συμφωνίας Δημόσιας Χρηματοδότησης (ΣΔΧ)

Υπογράφεται ΣΔΧ μεταξύ του ΥΕΕΒ και του Δικαιούχου που εντάσσεται στο Σχέδιο.

### 7. Υλοποίηση της Επένδυσης

Οι εργασίες ενεργειακής αναβάθμισης της κάθε κατοικίας που εντάσσεται στο Σχέδιο, υλοποιούνται εντός δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία υπογραφής της Συμφωνίας Δημόσιας Χρηματοδότησης.



## 8. Υποβολή του Αιτήματος Καταβολής Χορηγίας

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών ενεργειακής αναβάθμισης, υποβάλλεται με τον τρόπο που θα καθορίζεται στην εγκριτική απόφαση, το αίτημα καταβολής χορηγίας συνοδευόμενο από όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά που τεκμηριώνουν την υλοποίηση της επένδυσης για ενεργειακή αναβάθμιση, στη βάση της σχετικής εθνικής νομοθεσίας και των προνοιών του Οδηγού Εφαρμογής του Σχεδίου.

## 9. Επιτόπια επαλήθευση

Αρμόδιοι λειτουργοί / επιθεωρητές ή εξουσιοδοτημένοι εκπρόσωποι του ΥΕΕΒ, πραγματοποιούν επιτόπια επιθεώρηση για επαλήθευση της υλοποίησης του φυσικού αντικείμενου της κάθε αίτησης, σύμφωνα με τη ΣΔΧ.

## 10. Καταβολή Χορηγίας προς τον Δικαιούχο

Καταβάλλεται χορηγία σε όλες τις περιπτώσεις αιτήσεων που έχει επαληθευτεί η υλοποίηση του φυσικού αντικείμενου και επιβεβαιωθεί η επίτευξη όλων των κριτηρίων που περιλαμβάνονται στη ΣΔΧ.

## 11. Δειγματοληπτικοί έλεγχοι

Το ΥΕΕΒ δύναται σε οποιοδήποτε στάδιο υλοποίησης της επένδυσης να πραγματοποιεί δειγματοληπτικούς ελέγχους, με σκοπό την εξακρίβωση των όσων περιλαμβάνονται τόσο στην αίτηση/ πρόταση επένδυσης όσο και στο αίτημα καταβολής χορηγίας<sup>3</sup>.

## 7. Δικαιούχοι

**Δικαίωμα υποβολής** αίτησης έχει **κάθε φυσικό πρόσωπο** που δεν ασκεί οικονομική δραστηριότητα και το οποίο προβαίνει σε εργασίες ενεργειακής αναβάθμισης υφιστάμενης οικίας. Δεν μπορούν, στα πλαίσια του παρόντος Σχεδίου, να επιχορηγηθούν νομικά πρόσωπα ή/και επενδύσεις που γίνονται προς όφελος νομικών προσώπων.

Εξαιρέση αποτελούν οι περιπτώσεις ενεργειακής αναβάθμισης πολυκατοικιών που αποτελούνται από πέντε ή περισσότερες μονάδες, για τις οποίες θα πρέπει να υποβάλλεται μια ενιαία αίτηση από τη Διαχειριστική Επιτροπή της πολυκατοικίας, μέσω του εξουσιοδοτημένου της εκπροσώπου, η οποία θα πρέπει να ενεργεί<sup>4</sup> εκ μέρους όλων των ιδιοκτητών της πολυκατοικίας. Οι ιδιοκτήτες της πολυκατοικίας θα πρέπει να είναι φυσικά πρόσωπα. Οι μονάδες της πολυκατοικίας που δεν ανήκουν σε φυσικά πρόσωπα δεν θα λαμβάνονται υπόψη για σκοπούς χορηγίας.

<sup>3</sup> Ο Δικαιούχος θα πρέπει να έχει στη διάθεση του και να θέτει εφόσον του ζητηθούν όλα τα σχετικά έγγραφα, δικαιολογητικά ή/και άλλα στοιχεία που αφορούν την επένδυση, σχετικά με την υλοποίηση του φυσικού αντικείμενου, του χρόνου υλοποίησης και την πληρωμή της κάθε δαπάνης (εξοφλημένα τιμολόγια και αποδείξεις).

<sup>4</sup> Προς τον σκοπό αυτό, θα πρέπει να προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση, υπογεγραμμένη από όλους τους ιδιοκτήτες της πολυκατοικίας, με την οποία να επιβεβαιώνεται ότι υπάρχει η σύμφωνη γνώμη όλων για την προτεινόμενη αναβάθμιση.

## 8. Επιλέξιμες Κατοικίες

Οι κατοικίες<sup>5</sup> για τις οποίες υποβάλλεται η αίτηση, θα πρέπει να πληρούν τις ακόλουθες προϋποθέσεις επιλεξιμότητας:

- Να έχουν λογαριασμό παροχής ηλεκτρικού ρεύματος από την ΑΗΚ με οικιακή διατίμηση<sup>6</sup> και ο λογαριασμός αυτός να ανήκει σε φυσικό πρόσωπο.
- Η αίτηση για την έκδοση της αρχικής τους πολεοδομικής άδειας ή άδειας οικοδομής να έχει κατατεθεί **πριν την 21<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2007**.
- Να βρίσκονται σε περιοχές που είναι υπό τον έλεγχο της Κυπριακής Δημοκρατίας. Κατοικίες που βρίσκονται σε περιοχές των Βρετανικών Βάσεων δεν είναι επιλέξιμες στα πλαίσια του παρόντος Σχεδίου, σύμφωνα με το πρωτόκολλο αρ.3 της Συνθήκης Προσχώρησης της Κύπρου στην Ε.Ε. και ως εκ τούτου προτάσεις/ αιτήσεις που αφορούν τέτοιες κατοικίες θα απορρίπτονται.
- **Να μην ανήκουν / να μην ενοικιάζονται από νομικό πρόσωπο και να μην χρησιμοποιηθούν στο πλαίσιο άσκησης οικονομικής δραστηριότητας** για περίοδο τουλάχιστον πέντε (5) χρόνων από την ημερομηνία υποβολής της αίτησης.
- Να μην έχει τύχει επιχορήγησης στα πλαίσια οποιασδήποτε πρόσκλησης του Σχεδίου «Εξοικονομώ – Αναβαθμίζω στις Κατοικίες» της ΠΠ 2014-2020, από το Ταμείο Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και Εξοικονόμησης Ενέργειας, από Σχέδια Χορηγιών που εφαρμόζονται από οποιαδήποτε άλλη Υπηρεσία / Τμήμα ή από οποιαδήποτε άλλη πηγή χρηματοδότησης για τις ίδιες επιλέξιμες δαπάνες για τις οποίες ζητείται χορηγία.

Στα πλαίσια της παρούσας Πρόσκλησης δύναται να εγκριθεί **μία μόνο αίτηση για κάθε κατοικία**. Δεν υπάρχει περιορισμός στον αριθμό αιτήσεων που μπορούν να υποβληθούν από κάθε φυσικό πρόσωπο, νοουμένου ότι αυτές θα αφορούν διαφορετικές κατοικίες.

Στις περιπτώσεις ενεργειακής αναβάθμισης πολυκατοικιών, δύναται να υποβληθεί μία ενιαία αίτηση για ολόκληρη την οικοδομή. Στις περιπτώσεις αυτές, η αίτηση θα πρέπει να υποβάλλεται από τη Διαχειριστική Επιτροπή της πολυκατοικίας, μέσω του εξουσιοδοτημένου της εκπροσώπου, η οποία θα πρέπει να ενεργεί<sup>7</sup> εκ μέρους όλων των ιδιοκτητών της πολυκατοικίας. Η

<sup>5</sup> Ανεξάρτητες, ημιανεξάρτητες, δομημένες σε σειρά ή μεμονωμένα διαμερίσματα σε Πολυκατοικίες .

<sup>6</sup> Σε περίπτωση που το υφιστάμενο κτίριο έχει χρήση άλλη από οικιστική, δύναται να υποβληθεί αίτηση νοουμένου ότι θα γίνει αίτημα αλλαγής χρήσης **πριν την ημερομηνία υποβολής της αίτησης**. Σε τέτοια περίπτωση, θα πρέπει πριν την ημερομηνία υπογραφής της ΣΔΧ να εγκριθεί η αλλαγή χρήσης από την αρμόδια οικοδομική αρχή. Σε περιπτώσεις που υπήρχε παροχή αλλά έχει διακοπεί, δύναται να υποβάλλεται βεβαίωση από την ΑΗΚ με την οποία να επιβεβαιώνεται ότι η κατοικία είχε στο παρελθόν σύνδεση, αναφέροντας την ημερομηνία αρχικής σύνδεσης και το ιστορικό καταναλώσεων.

<sup>7</sup> Προς τον σκοπό αυτό, θα πρέπει να προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση, υπογεγραμμένη από όλους τους ιδιοκτήτες της πολυκατοικίας, με την οποία να επιβεβαιώνεται ότι υπάρχει η σύμφωνη γνώμη όλων για την προτεινόμενη αναβάθμιση.

πολυκατοικία θα πρέπει να αποτελείται τουλάχιστον από πέντε ή περισσότερες κτιριακές μονάδες. Νοείται ότι επιλέξιμες θα είναι μόνο οι δράσεις που αφορούν τις μονάδες της πολυκατοικίας με οικιστική χρήση.

## 9. Λόγοι Αποκλεισμού Προτάσεων

Η Πρόταση δύναται να αποκλειστεί (σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας) εάν ο αιτητής, κατά την κρίση του ΥΕΕΒ εμπίπτει σε κάποια ή κάποιες από τις ακόλουθες περιπτώσεις:

- Σύμφωνα με την απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου με Αρ. Αποφ. 69.782 και ημερ. 23.12.2009 «Οποιοδήποτε Φυσικό ή Νομικό πρόσωπο σε βάρος του οποίου υφίσταται οριστική καταδικαστική απόφαση δικαστηρίου για δόλο, απάτη και/ή άλλο αδίκημα, που συντελέστηκε σε σχέση με προηγούμενο Σχέδιο/ Έργο Παροχής Χορηγιών του ΥΕΕΒ, αποκλείεται από την καταβολή χορηγίας δυνάμει του παρόντος Έργου, εκτός αν έχουν παρέλθει τρία χρόνια από την ημερομηνία της εν λόγω καταδικαστικής απόφασης».
- Ο αιτητής είναι ή κρίνεται ένοχος ψευδών δηλώσεων για την παροχή πληροφοριών ή παραλείψεως υποβολής των πληροφοριών και των στοιχείων που απαιτούνται κατά την υποβολή της αίτησης ένταξης της Πρότασης.
- Η Πρόταση δεν πληροί τα κριτήρια και προϋποθέσεις για έγκριση, όπως αυτά καθορίζονται στην Ενότητα 10 του παρόντος Σχεδίου.
- Διαπιστώνεται ότι για τον ίδιο εξοπλισμό / ίδιες δράσεις έχει παραχωρηθεί χορηγία ή εκκρεμεί η εξέταση σχετικής αίτησης στα πλαίσια άλλου Σχεδίου.

## 10. Κριτήρια και Προϋποθέσεις Έγκρισης

Για να υπάρχει δυνατότητα υποβολής πρότασης στα πλαίσια του Σχεδίου, οι δυνητικοί Δικαιούχοι θα πρέπει να διασφαλίζουν ότι πληρούνται τα πιο κάτω κριτήρια/προϋποθέσεις.

### Επιλεξιμότητα

1. Η πρόταση έχει υποβληθεί εντός της τεθείσας από την Πρόσκληση προθεσμίας.
2. Η πρόταση έχει υποβληθεί ηλεκτρονικά, σύμφωνα με τις πρόνοιες της Ενότητας 14 και επισυνάφθηκαν όλα τα απαραίτητα συνοδευτικά έγγραφα, όπως αυτά καθορίζονται στις Ενότητες 15 και 16 και στο Πρότυπο Έντυπο Αίτησης Υποβολής Πρότασης που είναι διαθέσιμο στην ιστοσελίδα του ΥΕΕΒ.
3. Η κατοικία πληροί τις προϋποθέσεις επιλεξιμότητας, όπως αυτές καταγράφονται στην Ενότητα 8.
4. Το αρχικό ΠΕΑ της κατοικίας θα πρέπει να φέρει ημερομηνία έκδοσης μεταγενέστερη της ημερομηνίας ανακοίνωσης της 2<sup>ης</sup> προκήρυξης του Σχεδίου, δηλαδή μετά την 25η Νοεμβρίου 2022 και να παρουσιάζει την κατάσταση της οικίας κατά την ημερομηνία έκδοσης του.
5. Το Σχέδιο καλύπτει δράσεις που υλοποιούνται μετά την ημερομηνία έκδοσης του αρχικού ΠΕΑ της κατοικίας.

6. Δεν επιτρέπεται η ολοκλήρωση όλων των εργασιών πριν την ημερομηνία υποβολής της κάθε αίτησης<sup>8</sup>.
7. Ο αιτητής εμπίπτει στους δυνητικούς δικαιούχους, όπως αυτοί καθορίζονται στην Ενότητα 7.
8. Το προτεινόμενο έργο είναι συμβατό με τους κανονισμούς για συγχρηματοδότηση και ο αιτητής έχει αποδεχτεί τους όρους της υπεύθυνης δήλωσης, η οποία περιλαμβάνεται στην Πρόταση που θα υποβάλει ηλεκτρονικά.
9. Στην πρόταση καταγράφεται ξεκάθαρα η αναμενόμενη ετήσια εξοικονόμηση ενέργειας<sup>9</sup> μετά την υλοποίηση της επένδυσης. Επιπρόσθετα, στην πρόταση θα πρέπει να καταγράφονται και τα αναμενόμενα αποτελέσματα εξοικονόμησης ενέργειας στην τελική χρήση (τελική κατανάλωση ενέργειας πριν και μετά την αναβάθμιση) , όπως υπολογίζονται από τον Ειδικευμένο Εμπειρογνώμονα της κάθε κατοικίας.
10. Σε περιπτώσεις ενεργειακής ανακαίνισης μεγάλης κλίμακας<sup>10</sup> οικίας ή πολυκατοικίας, της οποίας η άδεια οικοδομής εκδόθηκε πριν το 1994, ο ιδιοκτήτης οφείλει να γνωρίζει ότι θα πρέπει να διορίσει κατάλληλο μελετητή που να του ετοιμάσει έκθεση αποτίμησης του φέροντος οργανισμού σύμφωνα με τους εν ισχύ ευρωπαϊκούς αναφορικά με την κατάσταση του στατικού φορέα της οικοδομής και την υπολογιζόμενη εναπομένουσα διάρκεια ζωής της, η οποία να συνοδεύεται από τυχόν συστάσεις αναφορικά με τη δομοστατική ενίσχυση της.

#### Συμβατότητα

1. Η Πρόταση είναι συμβατή με το αντικείμενο και τους στόχους του Σχεδίου.
2. Η Πρόταση εμπίπτει στις κατηγορίες επιλέξιμων δαπανών του Σχεδίου.
3. Η Πρόταση είναι συμβατή με τα γενικά και τεχνικά κριτήρια και τους όρους επιλεξιμότητας, όπως αναφέρονται στο Σχέδιο.
4. Στη πρόταση διασφαλίζεται ότι επιτυγχάνονται τα ελάχιστα τεχνικά κριτήρια του κάθε τύπου επενδύσεων.

#### Κανονικότητα

1. Τήρηση / δέσμευση τήρησης από τον Αιτητή της εθνικής νομοθεσίας και των κοινοτικών κανόνων για το περιβάλλον.
2. Τήρηση / δέσμευση τήρησης από τον Αιτητή της εθνικής και κοινοτικής νομοθεσίας για την ισότητα ευκαιριών μεταξύ ανδρών και γυναικών.
3. Τήρηση / δέσμευση τήρησης από τον Αιτητή της εθνικής και κοινοτικής νομοθεσίας για την αποφυγή διακρίσεων και τον Χάρτη Θεμελιωδών Δικαιωμάτων της ΕΕ.

<sup>8</sup> Αυτό αποτελεί ευθύνη τόσο του αιτητή όσο και του Ειδικευμένου Εμπειρογνώμονα, να είναι σε θέση να αποδείξουν την ημερομηνία ολοκλήρωσης της επένδυσης, όταν τους ζητηθεί.

<sup>9</sup> Το ποσοστό εξοικονόμησης αφορά την μείωση της κατανάλωσης πρωτογενούς ενέργειας όπως αυτή υπολογίζεται από την μεθοδολογία υπολογισμού ενεργειακής απόδοσης κτιρίου και εξακριβώνεται με την έκδοση ΠΕΑ πριν και μετά την ενεργειακή αναβάθμιση της κατοικίας.

<sup>10</sup> Όπως ορίζεται στον περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμο του 2006 (142(Ι)/2006).

- 4.** Τήρηση / δέσμευση τήρησης από τον Αιτητή των κανονισμών δημοσιότητας και πληροφόρησης.

#### Ποιότητα και Πληρότητα

1. Πλήρης και σαφής τεκμηριωμένη περιγραφή του προτεινομένου έργου σύμφωνα με την πρόσκληση.
2. Σαφής καταγραφή των επενδύσεων που θα υλοποιηθούν.
3. Υποβολή όλων των απαιτούμενων δικαιολογητικών, όπως αυτά καταγράφονται στις Ενότητες 15 και 16 .

## 11. Επιλέξιμες Δράσεις

Οι επιλέξιμες δράσεις που καλύπτονται από το Σχέδιο είναι οι ακόλουθες:

### Μέρος Α' - Οικοδομικές Εργασίες<sup>11</sup>

**A1. Θερμομόνωση οριζόντιων δομικών στοιχείων** (οροφές, πυλωτές, δάπεδα σε πρόβολο, δώματα, στέγες) που συνιστούν μέρος του κελύφους, εφόσον ο μέσος συντελεστής θερμοπερατότητας  $U$  των οριζόντιων δομικών στοιχείων της κατοικίας δεν θα ξεπερνά το  $0,40 \text{ W/m}^2\text{K}$  **μετά την πραγματοποίηση της επένδυσης.**

**A2. Θερμομόνωση τοίχων και στοιχείων της φέρουσας κατασκευής** (κολόνες, δοκοί και τοιχία) που συνιστούν μέρος του κελύφους, εφόσον ο μέσος συντελεστής θερμοπερατότητας  $U$  των τοίχων και των στοιχείων της φέρουσας κατασκευής της κατοικίας δεν θα ξεπερνά το  $0,40 \text{ W/m}^2\text{K}$  **μετά την πραγματοποίηση της επένδυσης.**

**A3. Αντικατάσταση κουφωμάτων** που περιλαμβάνονται στο κελυφτηστής κατοικίας, εφόσον ο μέσος συντελεστής θερμοπερατότητας  $U$  των κουφωτηρων της κατοικίας δεν θα ξεπερνά το  $2,25 \text{ W/m}^2\text{K}$  **μετά την πραγματοποίηση της επένδυσης. Νοείται ότι το κάθε νέο κούφωμα που αντικαθιστά παλαιό, θα πρέπει να έχει συντελεστή θερμοπερατότητας μικρότερο ή ίσο με  $2,90 \text{ W/m}^2\text{K}$  για να κριθεί επιλέξιμο.**

**A4. Εγκατάσταση εξωτερικής σκίασης που αφορά τα κουφώματα.**

### Μέρος Β' - Τεχνικά Συστήματα

**B1. Αγορά και εγκατάσταση ή αντικατάσταση ηλιακού θερμοσίφωνα για παραγωγή ζεστού νερού.**

- ο τα ηλιακά πλαίσια θα πρέπει να διαθέτουν πιστοποίηση **SOLAR KEYMARK**
- ο Εάν η δεξαμενή αποθήκευσης ζεστού νερού είναι χωρητικότητας **μέχρι και 200lt**, θα πρέπει να είναι τουλάχιστον **ενεργειακής κατηγορίας Β** με βάση τον Κατ' Εξουσιοδότηση Κανονισμό (ΕΕ) 814/2013.

<sup>11</sup> Σε όλες τις περιπτώσεις ενεργειακών αναβαθμίσεων οικοδομών πρέπει να υπάρχει συμμόρφωση με τις απαιτήσεις ελάχιστης ενεργειακής απόδοσης όπως αυτές καθορίζονται σε Διάταγμα που εκδίδεται από τον Υπουργό Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας δυνάμει του Άρθρου 15 των περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμων του 2006 έως 2020 ή όπως αυτοί εκάστοτε τροποποιούνται ή αντικαθίστανται.

- Εάν ο κύλινδρος ζεστού νερού είναι χωρητικότητας **μεγαλύτερη από 200lt**, θα πρέπει να είναι τουλάχιστον **ενεργειακής κατηγορίας C** με βάση τον Κατ' Εξουσιοδότηση Κανονισμό (ΕΕ) 814/2013.

**B2. Αγορά και εγκατάσταση ή αντικατάσταση αυτόνομων κλιματιστικών μονάδων διαιρεμένου τύπου υψηλής ενεργειακής απόδοσης με μέγιστη ονομαστική ισχύ εξόδου 12kW.**

- Τάξη ενεργειακής απόδοσης: Τουλάχιστον A++ για ψύξη και Τουλάχιστον A+ για θέρμανση στη “μέση” εποχή θέρμανσης όπως αυτές καθορίζονται στον Κατ' Εξουσιοδότηση Κανονισμό (ΕΕ) αριθ. 626/2011.
- Σε περίπτωση αντικατάστασης θα πρέπει να δηλώνονται όπου είναι διαθέσιμα τα στοιχεία του υφιστάμενου εξοπλισμού (Μοντέλο υφιστάμενου κλιματιστικού, απόδοση SEER, απόδοση SCOP και η ενεργειακή κλάση).

**B3. Αγορά και εγκατάσταση ή αντικατάσταση Αεροθερμικής, Γεωθερμικής ή Υδροθερμικής αντλίας θερμότητας ψηλής ενεργειακής απόδοσης, για τη λειτουργία κεντρικών συστημάτων θέρμανσης ή/και ψύξης χώρου.**

- Τάξη ενεργειακής απόδοσης: Τουλάχιστον A+ όπως καθορίζεται στον Κατ' Εξουσιοδότηση Κανονισμό (ΕΕ) αριθ. 811/2013.

**B4. Αγορά και εγκατάσταση Φωτοβολταϊκού Συστήματος δυναμικότητας μέχρι 10kW, το οποίο θα λειτουργεί με τη μέθοδο Net-Billing.**

- Τα συστήματα αυτά θα πρέπει να εγκατασταθούν σύμφωνα με τις πρόνοιες του εκάστοτε εν ισχύ «Σχεδίου για παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας για ίδια κατανάλωση» του ΥΕΕΒ.

**B5. Μπαταρίες για αποθήκευση της ενέργειας που θα παράγεται από το Φωτοβολταϊκό Σύστημα δυναμικότητας μέχρι 4kWh.**

**B6. Αγορά και εγκατάσταση λέβητα ψηλής ενεργειακής απόδοσης για θέρμανση χώρου.**

- Τάξη ενεργειακής απόδοσης: Τουλάχιστον A .

**Σημειώσεις:**

Οι τεχνικές απαιτήσεις του εξοπλισμού δύναται να τροποποιηθούν από τον Φορέα Διαχείρισης, σε περίπτωση έκδοσης νέων Κανονισμών.

Η εγκατάσταση **Φωτοβολταϊκού Συστήματος** πρέπει να γίνεται από εγκεκριμένο Εγκαταστάτη συστημάτων Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας, που είναι εγγεγραμμένος στην αντίστοιχη κατηγορία του Μητρώου Εγκαταστατών μικρής κλίμακας Συστημάτων ΑΠΕ.

Η εγκατάσταση **Ηλιακού Θερμοσίφωνα για παραγωγή ζεστού νερού** πρέπει να γίνεται από εγκεκριμένο Εγκαταστάτη Ηλιακών Θερμικών Συστημάτων, που είναι εγγεγραμμένος στην αντίστοιχη κατηγορία του Μητρώου Εγκαταστατών μικρής κλίμακας Συστημάτων ΑΠΕ.



Συστήνεται όπως, όπου υπάρχει δυνατότητα, οι εγκαταστάσεις τεχνικών συστημάτων που αναφέρονται στις υπόλοιπες επιλέξιμες δαπάνες, να γίνονται από εγκαταστάτες που είναι εγγεγραμμένοι στην αντίστοιχη κατηγορία του Μητρώου Εγκαταστατών Τεχνικών Συστημάτων Κτιρίου.

Όλα τα μητρώα εγκαταστατών είναι διαθέσιμα στην ιστοσελίδα της Υπηρεσίας Ενέργειας του ΥΕΕΒ <http://energy.gov.cy>.

## **Μέρος Γ' - Δαπάνες Παροχής Υπηρεσιών**

### **Γ1. Δαπάνες Υπηρεσιών.**

---

## **12. Χορηγία**

**Ο τρόπος υπολογισμού της χορηγίας που θα παραχωρείται για κάθε επιλέξιμη δράση που θα υλοποιηθεί στα πλαίσια του παρόντος Σχεδίου καταγράφεται στον Πίνακα του Παραρτήματος Α.**

Νοείται ότι η χορηγία θα παραχωρείται μόνο υπό την προϋπόθεση ότι η αίτηση πληροί όλα τα κριτήρια του Σχεδίου και θα ενταχθεί σε ένα από τους τύπους επενδύσεων, όπως αυτοί περιγράφονται στην Ενότητα 13.

### **Αυξημένη Χορηγία για κατοικίες ευάλωτων καταναλωτών**

Για κατοικίες ευάλωτων καταναλωτών, θα παραχωρείται αυξημένο ποσό χορηγίας, όπως αναφέρεται στον Πίνακα του Παραρτήματος Α, υπό τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

- Η αίτηση υποβάλλεται από τον ίδιο τον ευάλωτο καταναλωτή ή
- Η αίτηση υποβάλλεται από φυσικό πρόσωπο το οποίο είναι παππούς/γιαγιά, εγγόνι, σύζυγος, παιδί, αδελφός/ή, γονέας, ή κηδεμόνας του ευάλωτου καταναλωτή.
- Η κατοικία που αναβαθμίζεται είναι η μόνιμη κατοικία του ευάλωτου καταναλωτή.
- Με την αίτηση υποβάλλονται τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για την τεκμηρίωση των πιο πάνω.

**Για κάθε ευάλωτο καταναλωτή δύναται να παραχωρηθεί αυξημένο ποσοστό χορηγίας σε μία μόνο αίτηση.**

Ο κατάλογος με τους δικαιούχους που εμπíπτουν στους ευάλωτους καταναλωτές, παρουσιάζεται στο Παράρτημα Β.

### **Αυξημένη Χορηγία για κατοικίες που εμπíπτουν σε ορεινές περιοχές**

Μέσω του παρόντος Σχεδίου Χορηγιών προωθείται η υλοποίηση δράσεων που περιλαμβάνονται στην **Εθνική Στρατηγική Ανάπτυξης Ορεινών Κοινοτήτων (ΕΣΑΟΚ)**. Στο πλαίσιο αυτό, εγκαταστάσεις που γίνονται σε οικίες οι οποίες εμπíπτουν μέσα στις ορεινές περιοχές λαμβάνουν αυξημένη χορηγία, όπως αναφέρεται στον Πίνακα του Παραρτήματος Α. Επισημαίνεται ότι:

(α) Οι ορεινές περιοχές ορίζονται αποκλειστικά βάσει ταχυδρομικού κώδικα από τον Επίτροπο Ανάπτυξης Ορεινών Κοινοτήτων. Ο κατάλογος των ταχυδρομικών κωδικών που προσδιορίζουν τις ορεινές περιοχές, όπως αυτός έχει ετοιμαστεί από τον Επίτροπο, παρατίθεται στο **Παράρτημα Γ**.

(β) Οικίες των οποίων ο ταχυδρομικός κώδικας δεν περιλαμβάνεται στον πιο πάνω κατάλογο δεν μπορεί να θεωρηθεί ότι εμπίπτουν στις ορεινές περιοχές.

(γ) Ο ταχυδρομικός κωδικός της κάθε οικίας λαμβάνεται αποκλειστικά από τη διεύθυνση που αναγράφεται στον Λογαριασμό/Κατάσταση από τον προμηθευτή ηλεκτρικής ενέργειας (πχ. ΑΗΚ) που θα επισυνάψει ο αιτητής.

(δ) Σε περίπτωση που –για οποιοδήποτε λόγο– στον Λογαριασμό/Κατάσταση από τον προμηθευτή ηλεκτρικής ενέργειας (πχ. ΑΗΚ) δεν αναγράφεται ταχυδρομικός κώδικας, ο εντοπισμός του ταχυδρομικού κώδικα της διεύθυνσης στην οποία βρίσκεται η οικία θα γίνεται από το σύστημα των Κυπριακών Ταχυδρομείων.

### **Αυξημένη Χορηγία για κατοικίες εκτοπισθέντων που βρίσκονται σε προσφυγικούς συνοικισμούς**

Για κατοικίες εκτοπισθέντων που βρίσκονται εντός προσφυγικών συνοικισμών, θα παραχωρείται αυξημένο ποσό χορηγίας, όπως αναφέρεται στον Πίνακα του Παραρτήματος Α, υπό τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

(α) Η κατοικία βρίσκεται εντός προσφυγικού συνοικισμού.

(β) Η κατοικία αποτελεί μόνιμη διαμονή του αιτητή

(γ) Ο αιτητής ή ο/η σύζυγος του είναι εκτοπισθέντας.

(δ) Σε περίπτωση που η κατοικία εμπίπτει σε οποιοδήποτε κατάλογο επιλέξιμων διαμερισμάτων / πολυκατοικιών του Σχεδίου Ανοικοδόμησης και Επιδιόρθωσης Πολυκατοικιών σε Κυβερνητικούς Οικισμούς Στέγασης Εκτοπισθέντων που εφαρμόζεται από το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικίσεως, θα πρέπει να επιβεβαιωθεί με την προσκόμιση κατάλληλων αποδεικτικών ότι αυτή δεν είναι κατεδαφιστέα και ότι δεν θα παραχωρηθεί χορηγία για τις ίδιες επιλέξιμες δαπάνες από τα δύο Σχέδια.

## **13. Τύποι Επενδύσεων**

Οι Προτάσεις που θα υποβληθούν από τους αιτητές, δύναται να αφορούν επενδύσεις **σε μια** από τις Κατηγορίες Επενδύσεων που παρουσιάζονται πιο κάτω:

### **Α ΤΥΠΟΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΕ ΚΣΜΚΕ**

#### **ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ:**

- Ενεργειακή Αναβάθμιση κατοικίας σε **Κτίριο με Σχεδόν Μηδενική Κατανάλωση Ενέργειας (ΚΣΜΚΕ)** και συμμόρφωση με τα κριτήρια



που καθορίζονται στο σχετικό Διάταγμα που εκδίδεται από τον/την Υπουργό Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας δυνάμει της Παραγράφου (ζ), του Εδαφίου 3 του Άρθρου 19 των περί της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμων του 2006 έως 2020 ή όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται.

- **Υποχρεωτική μία τουλάχιστον επένδυση που να αφορά αναβάθμιση του κελύφους της κατοικίας (επιλέξιμες δαπάνες Α.1, Α.2 ή Α.3 της Ενότητας 11).**

#### ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟ ΧΟΡΗΓΙΑΣ ΓΙΑ ΤΟΝ Α΄ ΤΥΠΟ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ:

Το ποσό χορηγίας δύναται να ανέλθει μέχρι τις **€32.000 για κάθε κατοικία.**

### Β ΤΥΠΟΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

#### ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ:

Ενεργειακή Αναβάθμιση κατοικίας, έτσι ώστε να επιτευχθούν τα ακόλουθα υποχρεωτικά κριτήρια:

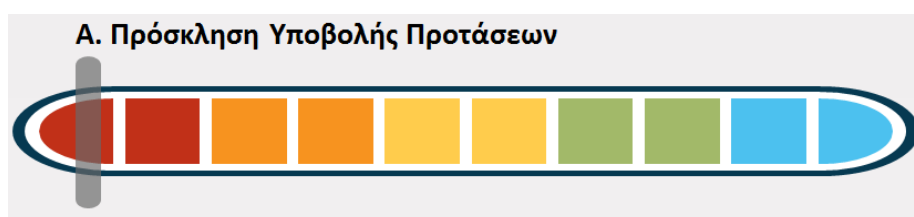
- Εξοικονόμηση πρωτογενούς ενέργειας τουλάχιστον **60%**<sup>12</sup> βάσει του τελικού ΠΕΑ της κατοικίας, συγκρινόμενο με το αρχικό της ΠΕΑ
- **Υποχρεωτική μία τουλάχιστον επένδυση που να αφορά αναβάθμιση του κελύφους της κατοικίας (επιλέξιμες δαπάνες Α.1, Α.2 ή Α.3 της Ενότητας 11).**

#### ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟ ΧΟΡΗΓΙΑΣ ΓΙΑ ΤΟΝ Β΄ ΤΥΠΟ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ:

Το ποσό χορηγίας δύναται να ανέλθει μέχρι τις **€24.000 για κάθε κατοικία.**

## 14. Διαδικασία Υλοποίησης

### Α. Προσκήσεις Υποβολής Προτάσεων



Το ΥΕΕΒ προβαίνει σε ανοικτή πρόσκληση υποβολής Προτάσεων με ανακοίνωση στην ιστοσελίδα του ΥΕΕΒ, στον ημερήσιο τύπο και στην επίσημη εφημερίδα της Δημοκρατίας. Στην κάθε πρόσκληση θα καθορίζεται η χρονική περίοδος υποβολής Προτάσεων, οι ενέργειες που εμπίπτουν σε αυτή, το ποσό χρηματοδότησης καθώς και οι πληροφορίες επικοινωνίας.

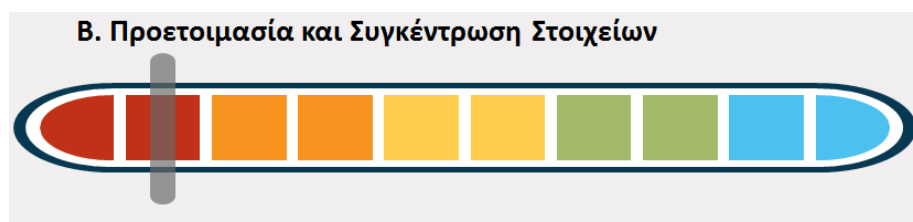
<sup>12</sup> Ο υπολογισμός γίνεται με βάση την μεθοδολογία υπολογισμού ενεργειακής απόδοσης κτιρίου, όπως αυτή ορίζεται σε Διάταγμα που εκδίδει ο/η Υπουργός Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας δυνάμει του Άρθρου 14 των περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμων του 2006 έως 2020, ή όπως αυτοί εκάστοτε τροποποιούνται ή αντικαθίστανται.

Για κάθε πρόσκληση, οι δαπάνες που έγιναν σε χρονική περίοδο προηγούμενης Πρόσκλησης δεν είναι επιλέξιμες, **εκτός αν προνοείται διαφορετικά στην Πρόσκληση Υποβολής Πρότασης.**

Κατά την παρούσα Πρόσκληση Υποβολής Προτάσεων, επιλέξιμες είναι οι επενδύσεις που θα υλοποιηθούν σε ημερομηνία μεταγενέστερη της ημερομηνίας έκδοσης του αρχικού ΠΕΑ της κατοικίας, **νοούμενου ότι δεν θα ολοκληρωθούν όλες οι επιλέξιμες επενδύσεις πριν την ημερομηνία υποβολής της πρότασης.**

Το αρχικό ΠΕΑ της κατοικίας θα πρέπει να έχει εκδοθεί **μετά τις 25 Νοεμβρίου 2022.**

## **B. Προετοιμασία και Συγκέντρωση Στοιχείων / Ευθύνες Ειδικευμένου Εμπειρογνώμονα**



Οι δυνητικοί δικαιούχοι που επιθυμούν να υποβάλουν αίτηση, θα πρέπει να επιλέξουν και συνεργαστούν με Ειδικευμένο Εμπειρογνώμονα (ΕΜΠ), ο/η οποίος/α θα αναλάβει την έκδοση του ΠΕΑ της υφιστάμενης κατοικίας καθώς επίσης και να υπολογίσει την ενεργειακή της κατηγορία μετά την αναβάθμιση, με τον τρόπο που περιγράφεται στις επόμενες παραγράφους.

Ο αιτητής και Ειδικευμένος Εμπειρογνώμονας, δεν μπορούν να έχουν συγγένεια μέχρι 4<sup>ου</sup> βαθμού.

Το Μητρώο Ειδικευμένων Εμπειρογνομώνων, είναι δημοσιευμένο στην ιστοσελίδα της Υπηρεσίας Ενέργειας <https://epc.meci.gov.cy/QE.html>.

Αφού συμφωνηθεί η συνεργασία<sup>13</sup> του δυνητικού δικαιούχου με ΕΜΠ, απαιτούνται οι ακόλουθες ενέργειες:

- Επιθεώρηση οικίας από τον Ειδικευμένο Εμπειρογνώμονα πριν την έκδοση του αρχικού ΠΕΑ και λήψη λεπτομερών **ψηφιακών** φωτογραφιών. Οι φωτογραφίες θα πρέπει να τηρηθούν στο αρχείο του Ειδικευμένου Εμπειρογνώμονα για τυχόν μελλοντικούς ελέγχους.
- Έκδοση του αρχικού ΠΕΑ μετά την επιθεώρηση και των συστάσεων του ΕΜΠ.
- Απόφαση για τις δράσεις που θα εφαρμοστούν στην οικία, βάσει των οποίων θα αναβαθμιστεί στην επιθυμητή κατηγορία.

<sup>13</sup> Οι όροι της συνεργασίας και η συμφωνηθείσα αμοιβή, αποτελούν ιδιωτική συμφωνία του κάθε δικαιούχου με τον Ειδικευμένο Εμπειρογνώμονα που επιλέγουν και δεν δύναται να ρυθμιστούν από το παρόν Σχέδιο. Σε περίπτωση διαφωνίας, αυτή θα πρέπει να λυθεί βάσει της ισχύουσας Νομοθεσίας ή/και των όρων της ιδιωτικής συμφωνίας των δύο μερών.

- Ετοιμασία έκθεσης από τον ΕΜΠ και επιβεβαίωση ότι επιτυγχάνονται τα τεχνικά κριτήρια της κατηγορίας επένδυσης που έχει επιλέξει ο δυνητικός Δικαιούχος, εάν πραγματοποιηθούν οι δράσεις που αποφασίστηκαν από αυτόν. Υπολογίζονται μεταξύ άλλων οι μέσοι συντελεστές θερμοπερατότητας των στοιχείων του κελύφους και το αναμενόμενο ποσοστό εξοικονόμησης ενέργειας.
- Συλλογή των πληροφοριών που απαιτούνται για υποβολή αίτησης και εξασφάλιση όλων των απαραίτητων εγγράφων συμμετοχής από τον δυνητικό δικαιούχο.

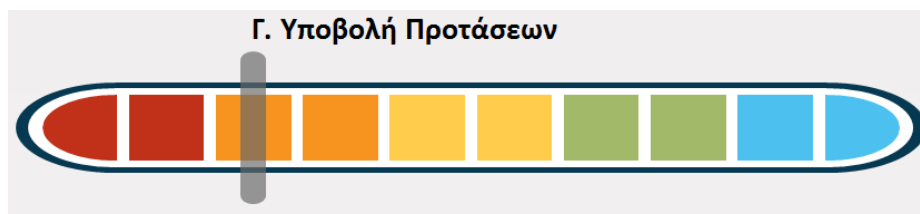
#### Σημαντική επισήμανση:

Αποτελεί ευθύνη του ΕΜΠ που συμφωνεί να συνεργαστεί με τον κάθε δικαιούχο, να επισκεφθεί, καταγράψει και φωτογραφίσει λεπτομερώς την υφιστάμενη κατάσταση κάθε κατοικίας που συμμετέχει στο Σχέδιο. Ο ΕΜΠ θα πρέπει να συμπληρώσει την τυποποιημένη υπεύθυνη δήλωση με όλα τα στοιχεία που απαιτούνται και να την παραδώσει στον αιτητή ούτως ώστε να επισυναφθεί με την αίτηση.

Σε τυχόν έλεγχο από το ΥΕΕΒ, ο ΕΜΠ θα πρέπει να αποδείξει με τα στοιχεία που θα διαθέτει και τις φωτογραφίες που έλαβε, ότι τα δεδομένα που έχουν περιληφθεί στο αρχικό ΠΕΑ ήταν τα πραγματικά.

Σε περίπτωση που σε οποιοδήποτε στάδιο αξιολόγησης / ελέγχου μιας αίτησης, διαπιστωθεί ότι τα δεδομένα που καταγράφηκαν / δηλώθηκαν από τον ΕΜΠ είναι λανθασμένα ή/και ψευδή, τότε ο ΕΜΠ θα καταγγέλλεται στην Αρμόδια Αρχή (Υπ. Ενέργειας, ΥΕΕΒ). Σε περίπτωση που η Αρμόδια Αρχή αποφασίσει την αναστολή / τερματισμό της εγγραφής του ΕΜΠ από το Μητρώο Ειδικευμένων Εμπειρογνομώνων, τότε ο συγκεκριμένος ΕΜΠ θα αποκλείεται αυτόματα και από το Σχέδιο. Σε τέτοια περίπτωση, οποιοδήποτε αιτητές συνεργάζονταν μαζί του θα ενημερώνονται και θα καλούνται να εξασφαλίσουν υπηρεσίες από άλλο ΕΜΠ.

#### Γ. Υποβολή Προτάσεων (ΜΟΝΟ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΑ)



Οι προτάσεις θα υποβάλλονται **μόνο ηλεκτρονικά** μέσω της ιστοσελίδας <https://fundingapps.mcit.gov.cy> χρησιμοποιώντας τους φυλλομετρητές Chrome, Firefox και Edge, κατά την περίοδο υποβολής που θα καθορίζεται με σχετική ανακοίνωση του ΥΕΕΒ.

Οι ενδιαφερόμενοι δυνητικοί αιτητές προτρέπονται όπως μελετήσουν προσεκτικά τις πρόνοιες του παρόντος Οδηγού Σχεδίου και των σχετικών εντύπων πληροφόρησης (υπόδειγμα αίτησης και οδηγός υποβολής αίτησης) και στη συνέχεια προχωρήσουν σε υποβολή ηλεκτρονικής αίτησης.

Το Έντυπο Υποβολής της Πρότασης θα πρέπει να είναι πλήρως συμπληρωμένο και να επισυνάπτονται όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά έγγραφα.

Οι αιτητές θα πρέπει απαραίτητα να επιβεβαιώσουν την επιτυχή υποβολή της αίτησης τους μέσω λήψης ηλεκτρονικού μηνύματος που θα αποστέλλεται ηλεκτρονικά (email) στην ηλεκτρονική διεύθυνση που θα δηλώνεται στο σύστημα.

Επισημαίνεται ότι οι αιτητές θα πρέπει απαραίτητα να κρατήσουν εκτυπωμένο αντίγραφο της υποβληθείσας αίτησης, στο οποίο αναγράφεται «ΥΠΟΒΛΗΜΕΝΗ» και «Ημερομηνία Υποβολής». Το αντίγραφο δύναται να ζητηθεί ως αποδεικτικό επιτυχούς υποβολής της αίτησης στο ηλεκτρονικό σύστημα.

Μετά την οριστική υποβολή των αιτήσεων στο σύστημα, αυτές λαμβάνουν μοναδικό αριθμό και πρωτοκολλούνται με **βάση την σειρά επιτυχούς οριστικοποίησης**.

**Αιτήσεις που δεν θα υποβληθούν και οριστικοποιηθούν μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος δεν θα λαμβάνονται υπόψη.**

Τονίζεται ότι μετά την οριστική υποβολή μιας αίτησης, δεν θα γίνεται αποδεκτή οποιαδήποτε τροποποίηση ή συμπλήρωση της υποβληθείσας πρότασης από τον δυνητικό δικαιούχο.

Εάν κατά τον καταρχήν έλεγχο πληρότητας ή την αξιολόγηση των αιτήσεων εντοπιστούν ασάφειες σε σχέση με δικαιολογητικά/στοιχεία που υποβλήθηκαν ή ελλείψεις σε δικαιολογητικά, τα οποία είναι απαραίτητα για επιβεβαίωση ότι πληρούνται τα κριτήρια/προϋποθέσεις για έγκριση της αίτησης, τότε θα επαφίεται στην διακριτική ευχέρεια της ομάδας αξιολόγησης να:

- Εξετάσει τα κριτήρια με βάση δεδομένα που κατέχει από οποιαδήποτε άλλη κρατική υπηρεσία ή/και
- Να ζητήσει από τον αιτητή διευκρινήσεις.

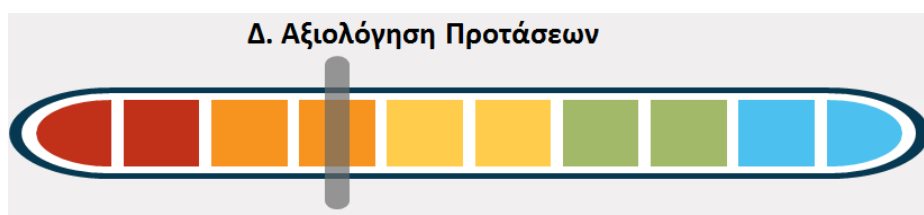
Σε τέτοιες περιπτώσεις, οι αιτήσεις θα μπαίνουν σε κατάσταση αναστολής, οι αιτητές θα ενημερώνονται με γραπτή ηλεκτρονικό μήνυμα, στην διεύθυνση επικοινωνίας που θα δηλώσουν στην αίτηση τους και θα υποχρεούνται εντός τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών<sup>14</sup> από την ημερομηνία παραλαβής της συστημένης επιστολής να αποστείλουν τις σχετικές διευκρινήσεις.

Με την υποβολή των διευκρινήσεων, η πρόταση επανέρχεται σε φάση αξιολόγησης, χωρίς να παραβιάζεται όμως σε καμία περίπτωση η αρχή της ίσης μεταχείρισης των δυνητικών Δικαιούχων. Παρερχόμενης άπρακτης της προθεσμίας αυτής ή σε περίπτωση που και τα νέα στοιχεία κρίνονται

<sup>14</sup> Νοείται ότι το χρονικό περιθώριο των 30 ημερών δύναται να επεκταθεί, σε περίπτωση που κριθεί αναγκαίο από την Ομάδα Αξιολόγησης. Σε τέτοια περίπτωση, θα δίνεται ανάλογη γραπτή ειδοποίηση στους δικαιούχους.

ανεπαρκή, το ΥΕΕΒ θα απορρίπτει την αίτηση χωρίς άλλη προειδοποίηση και θα ενημερώνει ανάλογα τον αιτητή.

#### Δ. Αξιολόγηση Προτάσεων



Η αξιολόγηση των Προτάσεων γίνεται με τη διαδικασία της άμεσης αξιολόγησης, δηλαδή η κάθε Πρόταση θα αξιολογείται μετά την υποβολή της και ανεξάρτητα από τις άλλες προτάσεις. Λόγω του ότι εφαρμόζεται η μέθοδος της άμεσης αξιολόγησης, μία Πρόταση για να εγκριθεί θα πρέπει να πληροί όλα τα κριτήρια αξιολόγησης (βλ. Ενότητα 10).

Οι αξιολογήσεις των υποβαλλομένων αιτήσεων διενεργούνται από την Ομάδα Αξιολόγησης, η οποία απαρτίζεται από λειτουργούς / επιθεωρητές του Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας ή/και από συμβεβλημένους με το ΥΕΕΒ φορείς / άτομα (αγορά υπηρεσιών).

Η Ομάδα θα αξιολογεί τις αιτήσεις με βάση τα κριτήρια επιλογής τα οποία εξειδικεύονται στο Φύλλο Αξιολόγησης Πρότασης (ΦΑΕ) και θα υποβάλλει τα αποτελέσματα της για επικύρωση στον προϊστάμενο της Μονάδας Ένταξης.

**Ο υπολογισμός της μέγιστης χορηγίας που δύναται να παραχωρηθεί για την κάθε αίτηση, θα γίνεται στη βάση των δεδομένων που περιλαμβάνονται στο αρχικό ΠΕΑ της κάθε κατοικίας.**

Σε περίπτωση που υπάρχει αμφιβολία για το ωφέλιμο εμβαδό, την ημερομηνία ανέγερσης ή άλλη πληροφορία για τα χαρακτηριστικά μιας υπό εξέταση κατοικίας, το ΥΕΕΒ δύναται να αντλήσει τις απαιτούμενες πληροφορίες από αρμόδιες αρχές.

Ο προϊστάμενος της Μονάδας Ένταξης θα επικυρώνει ή θα απορρίπτει την πρόταση, με τη συγκατάθεση και υπογραφή του Γενικού Διευθυντή του ΥΕΕΒ ή του εξουσιοδοτημένου του εκπροσώπου, που έχει και την ευθύνη της τελικής απόφασης.

#### Ε. Δειγματοληπτικοί Έλεγχοι

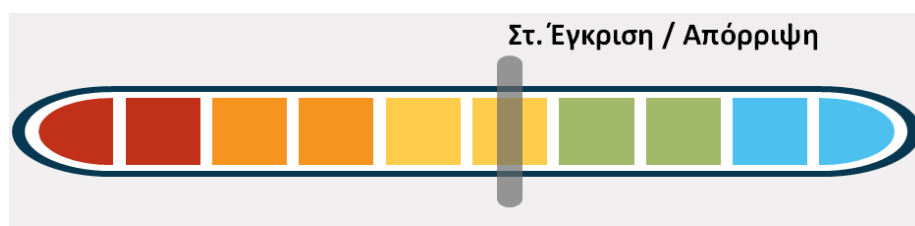


Το ΥΕΕΒ δύναται σε οποιοδήποτε στάδιο της κάθε αίτησης να πραγματοποιεί δειγματοληπτικούς ελέγχους και να ζητά οποιαδήποτε κατάλληλα αποδεικτικά στοιχεία που να αποδεικνύουν τον χρόνο υλοποίησης και το είδος των επενδύσεων του φυσικού αντικείμενου του έργου.

Προς τον σκοπό αυτό ο κάθε δυνητικός δικαιούχος **οφείλει**, μεταξύ άλλων, **να διατηρεί και να παρουσιάσει/αποστείλει εάν απαιτηθεί τα τιμολόγια και αποδείξεις** εξόφλησης της κάθε εργασίας ενεργειακής αναβάθμισης για την οποία ζητά χορηγία.

Συστήνεται επίσης στον κάθε αιτητή να διατηρεί και ο ίδιος ψηφιακό φωτογραφικό υλικό κατά την υλοποίηση της κάθε επιλέξιμης δράσης (πέραν αυτού που διατηρεί ο ΕΜΠ από την πρώτη του επιθεώρηση) καθότι σε περίπτωση που απαιτηθούν διευκρινήσεις από το ΥΕΕΒ, θα έχει ευθύνη να αποδείξει τον χρόνο υλοποίησης ή/και το είδος των επενδύσεων που θα πραγματοποιηθούν.

### Στ. Έγκριση / Απόρριψη Προτάσεων



Μετά την Απόφαση έγκρισης ή απόρριψης μιας πρότασης, αποστέλλεται ενημερωτική επιστολή στον αιτητή.

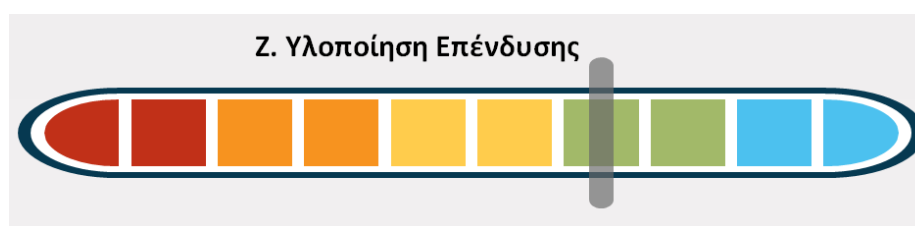
Στην περίπτωση απόρριψης της Πρότασης ή σε περίπτωση εξασφάλισης χαμηλότερου ποσού χορηγίας από αυτό που αιτήθηκαν, οι αιτητές έχουν το δικαίωμα να υποβάλουν γραπτώς ένσταση (Ενότητα 17), εντός τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία παραλαβής της επιστολής απόρριψης.

Στην περίπτωση έγκρισης μιας αίτησης, ο Δικαιούχος θα ενημερωθεί ηλεκτρονικά από το ΥΕΕΒ και θα πρέπει να υπογράψει και να χαρτοσημάνει, όπου απαιτείται, την ΣΔΧ που θα του αποσταλεί και να την επιστρέψει στο ΥΕΕΒ στον χρόνο που θα οριστεί στην ηλεκτρονική έγκριση του.

Στην ΣΔΧ θα καθορίζονται οι υποχρεώσεις του Δικαιούχου και δεσμεύεται το Δημόσιο για την καταβολή της χορηγίας, εφόσον πληρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις που αναφέρονται σε αυτή.

Αν ο Δικαιούχος δεν αποστέλλει στο ΥΕΕΒ υπογραμμένη την ΣΔΧ κατά τον χρόνο που θα έχει οριστεί, η έγκριση θα ακυρώνεται και η αίτηση θα απορρίπτεται.

### Ζ. Υλοποίηση Επένδυσης



Η υλοποίηση των επιλέξιμων δράσεων που αποτελούν το φυσικό αντικείμενο κάθε ενεργειακής αναβάθμισης και η έκδοση του τελικού ΠΕΑ που αφορά το αναβαθμισμένο κτίριο, θα πρέπει να ολοκληρωθεί εντός δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία **κοινοποίησης της έγκρισης στον δικαιούχο**.

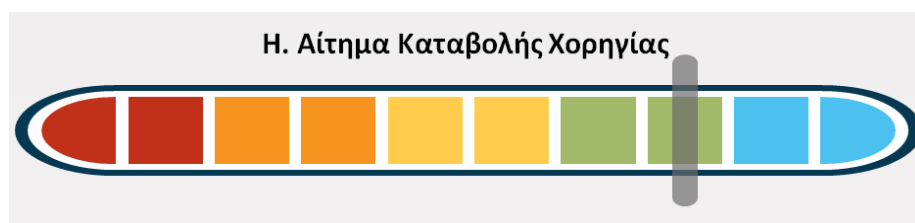
Το πιο πάνω χρονοδιάγραμμα δύναται να παραταθεί από το ΥΕΕΒ μέχρι και έξι (6) πρόσθετους μήνες, κατόπιν υποβολής γραπτού αιτήματος με συστημένη επιστολή ή ηλεκτρονικό μήνυμα από τον δικαιούχο.

Στο εν λόγω αίτημα θα πρέπει να αναφέρονται οι λόγοι για τους οποίους αιτείται επέκταση του χρονοδιαγράμματος.

Σε περιπτώσεις ανωτέρας βίας (προβλήματα υγείας του δικαιούχου ή μελών της οικογένειάς του ή οποιουδήποτε άλλου τεκμηριωμένου λόγου ανωτέρας βίας), το χρονοδιάγραμμα δύναται να παραταθεί και πέραν των έξι (6) μηνών, κατόπιν σχετικής έγκρισης του ΥΕΕΒ.

Σε αντίθετη περίπτωση η δέσμευση για παραχώρηση χορηγίας θα ανακαλείται χωρίς άλλη προειδοποίηση.

#### Η. Υποβολή αιτήματος καταβολής χορηγίας

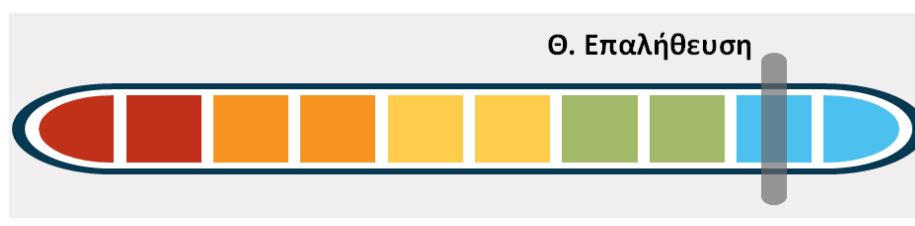


Μετά την ολοκλήρωση όλων των δράσεων, ο ΕΜΠ οφείλει να επισκεφθεί εκ νέου την αναβαθμισμένη κατοικία και βάσει των εργασιών αναβάθμισης που έχουν διεκπεραιωθεί να εκδώσει το τελικό ΠΕΑ.

Ο Δικαιούχος υποβάλλει το αίτημα καταβολής χορηγίας σε τυποποιημένο έντυπο, συνοδευόμενο από όλα τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στην Ενότητα 16.

Το αίτημα καταβολής χορηγίας αρχειοθετείται και προωθείται για εξέταση στην Μονάδα Επαλήθευσεων.

#### Θ. Επαλήθευση





Με την υποβολή αιτήματος καταβολής χορηγίας, ελέγχεται από τη Μονάδα Επαληθεύσεων του ΥΕΕΒ κατά πόσο η πρόταση έχει υλοποιηθεί με βάση τη Συμφωνία Δημόσιας Χρηματοδότησης.

Δεν επιτρέπεται καμία προσθήκη επιλέξιμης δαπάνης η οποία δεν περιλαμβανόταν στην Αίτηση / Πρόταση και στη Συμφωνία Δημόσιας Χρηματοδότησης.

Στις περιπτώσεις που ο Δικαιούχος δεν έχει πραγματοποιήσει ορισμένες από τις δαπάνες που περιλαμβάνονταν στην Αίτηση και στην ΣΔΧ, διασφαλίζεται ότι έχουν επιτευχθεί τα υποχρεωτικά κριτήρια του τύπου επένδυσης για τον οποίο υποβλήθηκε η αίτηση, με βάση τα υποβληθέντα στοιχεία.

Στις περιπτώσεις που ο Δικαιούχος έχει υποβάλει αίτηση στον Τύπο Επένδυσης Α' και μετά την ενεργειακή αναβάθμιση, βάσει των στοιχείων που υποβάλλει, διαφαίνεται ότι δεν επιτυγχάνονται τα ελάχιστα τεχνικά κριτήρια του εν λόγω τύπου επένδυσης, θα ελέγχεται κατά πόσο επιτυγχάνονται τουλάχιστον τα ελάχιστα τεχνικά κριτήρια του Τύπου Επένδυσης Β'. Σε περίπτωση που ισχύει το τελευταίο, ο Δικαιούχος θα δύναται να λάβει μειωμένο μέγιστο ποσό χορηγίας, βάσει προνοιών που αφορούν τον Τύπο Επένδυσης που θα επιτύχει.

Στην περίπτωση που η αίτηση καταβολής χορηγίας, συμπεριλαμβανομένων και των απαιτούμενων δικαιολογητικών δεν είναι πλήρης ή σε περίπτωση που απαιτηθεί η υποβολή οποιονδήποτε πρόσθετων δικαιολογητικών, ο Δικαιούχος ενημερώνεται με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο για προσκόμιση των απαραίτητων δικαιολογητικών, τα οποία πρέπει να αποσταλούν εντός τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία παραλαβής της συστημένης επιστολής από το Δικαιούχο. Σε αντίθετη περίπτωση δε θα καταβάλλεται η αντίστοιχη χορηγία.

Με την παραλαβή της αίτησης καταβολής χορηγίας **διενεργείται λεπτομερής επιτόπια επαλήθευση του φυσικού αντικείμενου** και διοικητική επαλήθευση των υποβληθέντων παραστατικών από την Μονάδα Επαληθεύσεων του ΥΕΕΒ.

Σε περίπτωση που παρουσιαστεί σε οποιοδήποτε στάδιο εξέτασης του αιτήματος καταβολής χορηγίας ανάγκη για τεκμηρίωση της ημερομηνίας ολοκλήρωσης μιας δράσης ή των υλικών / εξοπλισμού που χρησιμοποιήθηκαν, ο δικαιούχος θα ενημερώνεται γραπτώς και **θα υποχρεούται να παρουσιάσει όλα τα πρωτότυπα τιμολόγια και αποδείξεις** εξόφλησης για τις εξεταζόμενες δράσεις καθώς επίσης και οποιαδήποτε άλλα δικαιολογητικά διατηρεί για την ζητούμενη τεκμηρίωση. Η ευθύνη τεκμηρίωσης **θα αφορά τόσο τον Δικαιούχο όσο και τον ΕΜΠ.**

### **Μη επίτευξη υποχρεωτικών κριτηρίων οποιουδήποτε Τύπου Επένδυσης**

Όλα τα αιτήματα καταβολής χορηγίας, θα πρέπει να συνοδεύονται, μεταξύ άλλων, από δικαιολογητικά που θα εκδίδονται / υπογράφονται από Ειδικευμένο Εμπειρογνώμονα, ο οποίος θα επιβεβαιώνει ότι η κατοικία έχει επιτύχει **τα υποχρεωτικά κριτήρια του Τύπου Επένδυσης για τον οποίο υποβάλλεται.**

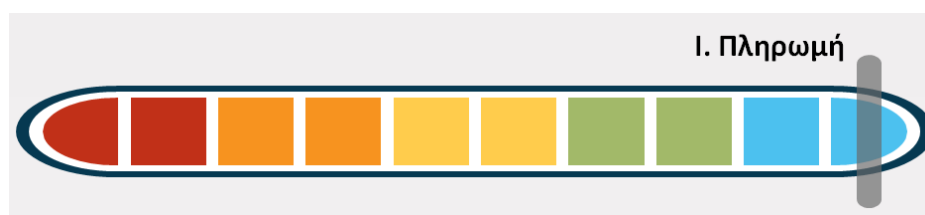
Στις περιπτώσεις όπου μετά την εξέταση του περιεχομένου του αιτήματος καταβολής χορηγίας, διαφανεί (εάν χρειαστεί κατόπιν συνεννόησης με την



αρμόδια αρχή) ότι δεν έχουν επιτευχθεί τα υποχρεωτικά κριτήρια οποιουδήποτε Τύπου Επένδυσης, όπως αυτά αναφέρονται στην παράγραφο 13, θα ακολουθείται η ακόλουθη διαδικασία:

- i. Ο αιτητής θα ενημερώνεται γραπτώς και θα του παραχωρείται χρονοδιάγραμμα 3 μηνών από την ημερομηνία της επιστολής για εφαρμογή οποιονδήποτε διορθωτικών μέτρων, τα οποία θα εφαρμοστούν για επίτευξη των κριτηρίων του Σχεδίου.
- ii. Σε περίπτωση που τα διορθωτικά μέτρα έχουν κόστος, αυτό θα πρέπει να καλυφθεί εξ' ολοκλήρου από τον αιτητή.
- iii. Εάν ο αιτητής ανταποκριθεί εντός της πιο πάνω περιόδου, το αίτημα καταβολής χορηγίας θα επανεξετάζεται με βάση τα πρόσθετα στοιχεία που θα υποβληθούν. Σε αντίθετη περίπτωση, το αίτημα καταβολής χορηγίας και η αίτηση θα απορρίπτονται.
- iv. Σε περίπτωση που μετά από επανεξέταση του αιτήματος καταβολής χορηγίας στην βάση των πρόσθετων στοιχείων, διαφανεί ότι η κατοικία ικανοποιεί τα βασικά κριτήρια, η αίτηση θα προχωρά στο επόμενο στάδιο (πληρωμή), αλλά το συνολικό ποσό της χορηγίας του αιτητή του θα μειώνεται κατά 500 ευρώ.
- v. Κάθε τέτοια περίπτωση θα καταγράφεται σε μητρώο του Σχεδίου, το οποίο θα περιλαμβάνει τα στοιχεία του αιτητή και του Ειδικευμένου Εμπειρογνώμονα που ετοίμασε τα αποδεικτικά επιβεβαίωσης της επίτευξης των κριτηρίων του Σχεδίου που υποβλήθηκαν με το αρχικό αίτημα πληρωμής. Σε περίπτωση που περιληφθούν στο συγκεκριμένο μητρώο πέραν των πέντε υποθέσεων που αφορούν οποιονδήποτε Ειδικευμένο Εμπειρογνώμονα, η Υπηρεσία θα σταματήσει να αποδέχεται αιτήματα καταβολής χορηγίας που θα περιλαμβάνουν ΠΕΑ , δικαιολογητικά ή υπεύθυνες δηλώσεις που υπογράφονται από αυτόν.

## I. Πληρωμή



Εφόσον δεν προκύψει οτιδήποτε που αντιτίθεται στους όρους του Σχεδίου κατά την επαλήθευση του φυσικού αντικείμενου όσο και κατά την διοικητική επαλήθευση ή έχει επιλυθεί οτιδήποτε έχει προκύψει, συμπληρώνεται το Έντυπο Απόφασης Χρηματοδότησης από τη Μονάδα Επαληθεύσεων και προωθείται στο Λογιστήριο για πληρωμή.

Το δελτίο πληρωμής που εκδίδεται από το Λογιστήριο του ΥΕΕΒ θεωρείται ως αποδεικτικό στοιχείο ολοκλήρωσης του έργου. Τα αποδεικτικά πληρωμής καταχωρούνται στο σχετικό φάκελο και φέρουν την ειδική σφραγίδα.

Αιτητές των οποίων τα αιτήματα καταβολής χορηγίας απορρίπτονται ή που λαμβάνουν χαμηλότερο ποσό χορηγίας από το αιτούμενο, έχουν το δικαίωμα υποβολής ένστασης (Ενότητα 17), εντός τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία του εμβάσματος ή της συστημένης επιστολής απόρριψης του αιτήματος.

## 15. Απαιτούμενα Δικαιολογητικά Υποβολής Αίτησης

Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για υποβολή πρότασης είναι τα ακόλουθα:

- 1. Αντίγραφο του τελευταίου λογαριασμού** από τον προμηθευτή ηλεκτρικής ενέργειας (ΑΗΚ).
  - Σε περίπτωση που η κατοικία είναι υφιστάμενη, αλλά η παροχή έχει διακοπεί με αποτέλεσμα να μην υπάρχει πρόσφατος λογαριασμός, δύναται να υποβάλλεται βεβαίωση από την ΑΗΚ με την οποία να επιβεβαιώνεται ότι η κατοικία είχε στο παρελθόν σύνδεση, αναφέροντας την ημερομηνία αρχικής σύνδεσης και το ιστορικό καταναλώσεων.
- 2. Τίτλος Ιδιοκτησίας** που να αφορά την οικία που θα αναβαθμιστεί ή το τεμάχιο εντός του οποίου βρίσκεται η οικία. Ο τίτλος ιδιοκτησίας δεν μπορεί να ανήκει σε νομικό πρόσωπο.
  - Σε περιπτώσεις αυτοστέγασης ή διαμονής σε τεμάχια που παραχωρήθηκαν από τον κηδεμόνα Τουρκοκυπριακών περιουσιών ή από οποιαδήποτε άλλη κρατική υπηρεσία, για τις οποίες δεν έχει εκδοθεί τίτλος ιδιοκτησίας, αντί τίτλου ιδιοκτησίας δύναται να υποβάλλεται επίσημο πιστοποιητικό από αρμόδια κρατική υπηρεσία που να αποδεικνύει το δικαίωμα χρήσης της κατοικίας στον αιτητή.
  - Σε περίπτωση που δεν υπάρχει τίτλος ιδιοκτησίας, λόγω πρόσφατης αγοράς, υποβάλλεται το χαρτοσημασμένο αγοραπωλητήριο έγγραφο μαζί με αντίγραφο του τίτλου ιδιοκτησίας του πωλητή.
- 3. Η Άδεια Οικοδομής** με την οποία οικοδομήθηκε η οικία που θα αναβαθμιστεί.
  - Εάν η άδεια οικοδομής έχει ημερομηνία έκδοσης μετά τις 21/12/2007, θα πρέπει να υποβάλλεται και αντίγραφο της πολεοδομικής της άδειας ή βεβαίωση από την αρμόδια οικοδομική αρχή στην οποία να αναγράφεται η ημερομηνία λήψης της αίτησης για έκδοση της άδειας.
  - **Εναλλακτικά, αντί της άδειας οικοδομής, δύναται να υποβληθεί βεβαίωση από τον προμηθευτή ηλεκτρικής ενέργειας (πχ. ΑΗΚ), στην οποία να αναγράφεται η ημερομηνία πρώτης σύνδεσης του υποστατικού με το ηλεκτρικό δίκτυο και η οποία θα πρέπει να είναι πριν την 21.12.2007.**
  - Σε περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο δεν υπάρχει κανένα αποδεικτικό από τα πιο πάνω, θα πρέπει να προσκομίζεται βεβαίωση από την αρμόδια οικοδομική αρχή, που να

επιβεβαιώνει ότι η κατοικία ανεγέρθηκε νόμιμα και ότι το έτος ανέγερσης της οικίας ήταν πριν τις 21/12/2007.

4. **Το ΠΕΑ<sup>15</sup> της κατοικίας όπως είναι πριν την αναβάθμιση** (pdf και το αρχείο NCT/ECO) συνοδευόμενο από τις συστάσεις του Ειδικευμένου Εμπειρογνώμονα και την κάτοψη όλων των ορόφων της κατοικίας / πολυκατοικίας με τις ζώνες όπως έχουν καταχωρηθεί στο ΠΕΑ.
5. **Η τυποποιημένη Υπεύθυνη δήλωση του Ειδικευμένου Εμπειρογνώμονα .**
6. **Μόνο για αιτήσεις που αφορούν κατοικίες ευάλωτων καταναλωτών και σε περίπτωση που ο αιτητής δεν είναι ο ίδιος ο ευάλωτος καταναλωτής, υποβάλλονται τα ακόλουθα:**
  - **Για όλες τις περιπτώσεις που ο ευάλωτος δεν είναι ο ίδιος ο αιτητής,** απαιτείται υπεύθυνη δήλωση υπογεγραμμένη και σφραγισμένη από τον οικείο κοινοτάρχη, με την οποία να επιβεβαιώνεται η διεύθυνση διαμονής του ευάλωτου καταναλωτή.
  - Εάν ο ευάλωτος καταναλωτής είναι σύζυγος του αιτητή, υποβάλλεται αντίγραφο της ταυτότητας του και πιστοποιητικό γάμου.
  - Εάν ο ευάλωτος καταναλωτής είναι παππούς, γιαγιά, εγγόνι, γονέας ή παιδί ή αδελφός/ή του αιτητή, υποβάλλεται αντίγραφο της ταυτότητας του και κατάλληλο αποδεικτικό που να αποδεικνύει την σχέση τους.
  - Εάν ο ευάλωτος καταναλωτής είναι κηδεμόνας του αιτητή, υποβάλλεται αντίγραφο της ταυτότητας του και δικαστική απόφαση ανάθεσης της κηδεμονίας του ευάλωτου καταναλωτή στον αιτητή.
7. **Μόνο για αιτήσεις που αφορούν πολυκατοικίες.**
  - Αντίγραφο Καταστατικού Διαχειριστικής Επιτροπής της Πολυκατοικίας ή Πρακτικά Γενικής Συνέλευσης της Διαχειριστικής Επιτροπής, που να περιλαμβάνουν τουλάχιστον την απόφαση τους για σύσταση της Διαχειριστικής Επιτροπής και τα εξουσιοδοτημένα άτομα που υπογράφουν εκ μέρους της.
  - Υπεύθυνη δήλωση υπογεγραμμένη από όλους τους ιδιοκτήτες διαμερισμάτων της πολυκατοικίας, με την οποία να δίνουν την σύμφωνη τους γνώμη για ενεργειακή αναβάθμιση της πολυκατοικίας και να εξουσιοδοτούν την

---

<sup>15</sup> Η διαδικασία έκδοσης ΠΕΑ, ο τύπος και το περιεχόμενο του ΠΕΑ και των συστάσεων που περιλαμβάνει καθορίζονται σε κανονιστικές και διοικητικές πράξεις που εκδίδονται δυνάμει των περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμων του 2006 έως 2020 ή όπως αυτοί εκάστοτε τροποποιούνται ή αντικαθίστανται.

Διαχειριστική Επιτροπή να υποβάλει εκ μέρους τους την αίτηση.

- Αντίγραφο τίτλων ιδιοκτησίας όλων των διαμερισμάτων της Πολυκατοικίας.
- Αντίγραφο του τελευταίου λογαριασμού ηλεκτρικής ενέργειας όλων των διαμερισμάτων της πολυκατοικίας
- Δεόντως εκδομένη Εξουσιοδότηση Φυσικού Προσώπου ως αντιπροσώπου Διαχειριστικής επιτροπής κοινόκτητης οικοδομής.

## 16. Απαιτούμενα Δικαιολογητικά Υποβολής Αιτήματος Πληρωμής

Το αίτημα καταβολής χορηγίας, θα πρέπει να **υποβάλλεται το αργότερο εντός ενός (1) μήνα μετά την λήξη του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος υλοποίησης των επενδύσεων**, συνοδευόμενο με τα ακόλουθα απαιτούμενα δικαιολογητικά :

1. **Το τελικό ΠΕΑ της κατοικίας όπως αυτή είναι μετά την αναβάθμιση** (pdf και το αρχείο NCT/ECO).
2. **Αναλυτική έκθεση του Ειδικευμένου Εμπειρογνώμονα**, η οποία θα επιβεβαιώνει την ολοκλήρωση του έργου, την εξοικονόμηση ενέργειας (πρωτογενής και τελική κατανάλωση) που επιτεύχθηκε και θα αναφέρει τις αλλαγές που έγιναν σε σχέση με το αρχικό ΠΕΑ καθώς επίσης και τους αναλυτικούς υπολογισμούς των συντελεστών θερμοπερατότητας όλων των δομικών στοιχείων του κελύφους που περιλαμβάνονται στο τελικό ΠΕΑ.
3. Αντίγραφο της κάτοψης όλων των ορόφων της αναβαθμισμένης κατοικίας, στο οποίο θα σημειώνονται **οι ζώνες όπως αυτές περιλήφθηκαν στο τελικό ΠΕΑ και οι αναβαθμίσεις που έγιναν σε κάθε ζώνη**. Το αντίγραφο θα πρέπει να υπογράφεται από τον ΕΜΠ που εκδίδει το τελικό ΠΕΑ της οικίας.
4. Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται για κάθε επιλέξιμη δαπάνη και τα οποία πρέπει **υποχρεωτικά να συνοδεύουν το αίτημα καταβολής χορηγίας** όπως καταγράφονται στο Παράρτημα Α.
5. **Μόνο για περιπτώσεις ενεργειακής ανακαίνισης μεγάλης κλίμακας<sup>16</sup>** οικίας ή πολυκατοικίας, της οποίας η άδεια οικοδομής εκδόθηκε πριν το 1994:
  - a. υποβάλλεται έκθεση αποτίμησης του φέροντος οργανισμού σύμφωνα με τους εν ισχύ ευρωκώδικες αναφορικά με την κατάσταση του στατικού φορέα της οικοδομής και την υπολογιζόμενη εναπομένουσα διάρκεια ζωής της οικίας, η

<sup>16</sup> Όπως ορίζεται στην Νομοθεσία Περί Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων.

οποία να συνοδεύεται από τυχόν συστάσεις αναφορικά με τη δομοστατική ενίσχυση της.

- b. Σε περίπτωση που οι συστάσεις περιλαμβάνουν υποχρεωτικά μέτρα, θα πρέπει να υποβάλλεται και αποδεικτικό υλοποίησης τους.

## 17. Ενστάσεις

Στις περιπτώσεις απόρριψης της Αίτησης / Πρότασης σε οποιοδήποτε στάδιο ή σε περιπτώσεις καταβολής μειωμένου ποσού χορηγίας κατά το στάδιο εξέτασης αιτήματος καταβολής χορηγίας, οι αιτητές έχουν το δικαίωμα να υποβάλουν :

- (α) ένσταση προς την Επιτροπή Ενστάσεων του ΥΕΕΒ μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία αποστολής της ενημέρωσης, παραθέτοντας συγκεκριμένους λόγους για τους οποίους θεωρούν ότι η αίτηση τους δεν θα έπρεπε να απορριφθεί / λάβει μειωμένο ποσό χορηγίας.
- (β) σε περίπτωση απόρριψης του αιτήματος από την επιτροπή ενστάσεων, ο αιτητής έχει το δικαίωμα να προσφύγει στο Διοικητικό Δικαστήριο μέσα σε προθεσμία εβδομήντα πέντε ημερολογιακών (75) ημερών από την ημερομηνία της γραπτής ενημέρωσης από το ΥΕΕΒ, σύμφωνα με το άρθρο 146 του Συντάγματος.

Οι ενστάσεις εξετάζονται από ανεξάρτητη τριμελή Επιτροπή Εξέτασης Ενστάσεων, που θα ορίζεται για το σκοπό αυτό από το Γενικό Διευθυντή του ΥΕΕΒ, τα μέλη της οποίας δεν θα εμπλέκονται στην αξιολόγηση των προτάσεων.

Στην Επιτροπή Εξέτασης των Ενστάσεων δύναται να συμμετέχει Λειτουργός που έχει εμπλακεί ενεργά στην ετοιμασία του Σχεδίου αλλά δεν δύναται να συμμετέχει κανένας Λειτουργός που αποτέλεσε μέλος της Ομάδας Αξιολόγησης ή Επαλήθευσης για το συγκεκριμένο Σχέδιο.

Σκοπός της Επιτροπής Ενστάσεων είναι να διασφαλίσει ότι η πρόταση έτυχε ίσης και δίκαιης μεταχείρισης από την Ομάδα Αξιολόγησης και το ΥΕΕΒ.

Για τον σκοπό αυτό η εν λόγω επιτροπή εξετάσει το περιεχόμενο του φακέλου της πρότασης και δεν απαιτεί πρόσθετα παραστατικά / δικαιολογητικά. Εντούτοις δύναται κατά το στάδιο εξέτασης της ένστασης να ζητηθούν διευκρινήσεις ή/και περαιτέρω τεκμηρίωση στα ήδη υποβληθέντα στοιχεία της πρότασης.

Οι ενστάσεις αποστέλλονται γραπτώς προς το ΥΕΕΒ και οι δυνητικοί Δικαιούχοι θα πρέπει να παραθέσουν τους συγκεκριμένους λόγους για τους οποίους πιστεύουν ότι η αίτηση τους δεν έπρεπε να απορριφθεί / λάβει μειωμένο ποσό.

Η Επιτροπή Ενστάσεων εξετάζει τα αιτήματα και στις περιπτώσεις που η ένσταση κρίνεται δικαιολογημένη, αποστέλλεται μαζί με τα ευρήματα της Επιτροπής Ενστάσεων και τους λόγους για τους οποίους θεωρεί ότι η πρόταση δεν έτυχε ίσης και δίκαιης αξιολόγησης, στον Προϊστάμενο του ΕΦ για επαναξιολόγηση και ενημερώνονται το συντομότερο οι αιτητές κατά πόσο κρίνεται δικαιολογημένη ή όχι η ένσταση τους.

## 18. Υποχρεώσεις δικαιούχων

Ο Δικαιούχος κατά την πορεία υλοποίησης του Έργου έχει τις ακόλουθες υποχρεώσεις:

- Υποβολή ορθών και αξιόπιστων δηλώσεων, στοιχείων και πληροφοριών. Εάν διαπιστωθεί η υποβολή ψευδούς δήλωσης ή στοιχείων και πληροφοριών πριν ή και μετά την παραχώρηση χορηγίας, η αίτηση της συγκεκριμένης κατοικίας απορρίπτεται και απαιτείται η επιστροφή τυχόν καταβληθείσας χορηγίας προσαυξημένης με τόκο. Το επιτόκιο θα καθορίζεται σύμφωνα με των περί Ενιαίου Δημοσίου Επιτοκίου Υπερρημερίας Νόμων του 2006 και 2012, και όπως αυτοί εκάστοτε τροποποιούνται ή αντικαθίστανται από τα σχετικά διατάγματα του Υπουργείου Οικονομικών της Κυπριακής Δημοκρατίας. Καταγραφή και κοινοποίηση λαθών και παραλήψεων που τυχόν εντοπιστούν.
- Εκτέλεση του Έργου, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο Σχέδιο και στη ΣΔΧ παράρτημα της οποίας αποτελεί η πρόταση / αίτηση.
- Αποστολή εάν ζητηθεί στο ΥΕΕΒ των πρωτότυπων τιμολογίων ή πιστό αντίγραφο υπογεγραμμένο από τον προμηθευτή, αποδείξεων εξόφλησης τους ή άλλων εγγράφων ανάλογης αποδεικτικής αξίας.
- Κοινοποίηση στο ΥΕΕΒ όλων των εγγράφων που αφορούν την υλοποίηση του Έργου και σχετίζονται με τον έλεγχο και την παρακολούθηση του.
- Να θέτει, εφόσον ζητηθούν, στη διάθεση της Διαχειριστικής Αρχής, του Ενδιάμεσου Φορέα, της Αρχής Πιστοποίησης, της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου και της Επιτροπής Παρακολούθησης του Προγράμματος «ΘΑΛΕ.Ι.Α 2021-2027» όλα τα έγγραφα, δικαιολογητικά ή άλλα στοιχεία του έργου και γενικότερα σε όλους τους ελεγκτικούς φορείς της Κύπρου ή της Ευρωπαϊκής Ένωσης.
- Να δέχεται επιτόπιες σε κάθε περίπτωση επαληθεύσεις από το ΥΕΕΒ, καθώς και ελέγχους από τα άλλα αρμόδια ελεγκτικά όργανα και να δίνει όλες τις αναγκαίες επεξηγήσεις.
- Να τηρεί ξεχωριστό φάκελο για το Έργο και να αρχειοθετεί σε αυτόν όλα τα αντίγραφα των σχετικών εγγράφων.
- Να λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα για αποφυγή διπλής χρηματοδότησης των δαπανών του είτε από Εθνικούς πόρους είτε από πόρους της ΕΕ και να βεβαιώνει σχετικά τον ΥΕΕΒ όταν αυτός το απαιτεί.
- Να τηρεί όλα τα δικαιολογητικά που αφορούν στην εκτέλεση του Έργου τουλάχιστον για πέντε (5) χρόνια από την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου του έτους κατά το οποίο ο Δικαιούχος έλαβε την πληρωμή, σύμφωνα με τις πρόνοιες του Άρθρου 82 του Κανονισμού Κοινών Διατάξεων (ΚΚΔ) αρ. (ΕΕ) 2021/1060 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου. Επομένως όλα τα δικαιολογητικά και άλλα έγγραφα φυλάσσονται και καταστρέφονται μόνο μετά από συνεννόηση με το ΥΕΕΒ.
- Δεσμεύεται για διατήρηση της χρηματοδοτούμενης επένδυσης για χρονική περίοδο πέντε (5) ετών από την τελική πληρωμή στο δικαιούχο ή εντός της προθεσμίας που ορίζεται στους κανόνες περί κρατικών ενισχύσεων και του ΚΚΔ αρ. (ΕΕ) 2021/1060 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και το Άρθρο 65.



- Δεσμεύεται ότι η χρήση της κατοικίας για τουλάχιστον (5) χρόνια από την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου του έτους κατά το οποίο ο Δικαιούχος έλαβε την πληρωμή, θα αφορά διαμονή φυσικών προσώπων και όχι για σκοπούς άσκησης οποιασδήποτε μορφής οικονομικής δραστηριότητας.
- Να τηρεί τις διατάξεις των Νομών και Κανονισμών που αναφέρονται στο παρόν Σχέδιο και πιο συγκεκριμένα αυτούς που περιλαμβάνονται στο Θεσμικό Πλαίσιο (Παράρτημα Γ του Οδηγού Εφαρμογής του Σχεδίου).
- Να συμμορφώνεται με τους κανόνες και υποχρεώσεις για προβολή, διαφάνεια και επικοινωνία σύμφωνα με τις πρόνοιες των Άρθρων 47, 49, 50 και του Παραρτήματος ΙΧ του ΚΚΔ 2021/1060 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου.

## 19. Ειδικές Διατάξεις

Ο κάθε αιτητής για να έχει δικαίωμα να λάβει χορηγία θα πρέπει να έχει διευθετήσει τις υποχρεώσεις του προς την Υπηρεσία Κοινωνικών Ασφαλίσεων, την Υπηρεσία Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (ΦΠΑ) και το Τμήμα Εσωτερικών Προσόδων (Φόρος Εισοδήματος). Σημειώνεται ότι, με βάση τον περί της Λογιστικής και Δημοσιονομικής Διαχείρισης και Χρηματοοικονομικού Ελέγχου της Δημοκρατίας Νόμο του 2014, (Ν.38(Ι)/2014), άρθρο 13 «Συμψηφισμός Εσόδων και Εξόδων», ο Γενικός Λογιστής, δύναται κατά την κρίση του, κατά τη διενέργεια οποιασδήποτε πληρωμής προς φυσικό πρόσωπο να αποκόπτει οφειλόμενα ποσά προς οποιοδήποτε οικονομικό φορέα ή άλλο ειδικό.

Αιτήσεις για επενδυτικές προτάσεις που έχουν σχέση με τον ίδιο εξοπλισμό για τον οποίο παραχωρήθηκε ήδη χορηγία με βάση το παρόν Σχέδιο ή οποιοδήποτε άλλο Σχέδιο, δεν γίνονται δεκτές ούτε μπορούν να επιχορηγηθούν. Η τυχόν χορηγία που θα παραχωρηθεί για διαφορετικό εξοπλισμό, υπολογίζεται με βάση το συνολικό ύψος των επενδύσεων οι οποίες εμπίπτουν στις πρόνοιες και τους περιορισμούς του παρόντος Σχεδίου.

## 20. Ερμηνείες – Θεσμολογικές Τροποποιήσεις

Ο/η Υπουργός Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας ερμηνεύει, συμπληρώνει και τροποποιεί όπου παρουσιάζεται πρόβλημα, τους όρους και πρόνοιες του Σχεδίου και εισάγει θεσμούς που διευκολύνουν την εφαρμογή του, αφού εξασφαλίσει την εκ των προτέρων έγκριση της Διαχειριστικής Αρχής.

## 21. Πρόδηλα Σφάλματα

Σε περίπτωση που σε οποιαδήποτε φάση/κατάσταση μιας αίτησης, διαπιστωθεί οποιοδήποτε πρόδηλο σφάλμα, το ΥΕΕΒ δύναται να το διορθώσει, ενημερώνοντας γραπτώς τον αιτητή και τροποποιώντας εάν απαιτείται και τη ΣΔΧ.

Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας  
Απρίλιος 2023





## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α – ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΟΡΗΓΙΑΣ

### ΠΟΣΟ ΧΟΡΗΓΙΑΣ ΚΑΘΕ ΕΠΙΛΕΞΙΜΗΣ ΔΡΑΣΗΣ, ΤΡΟΠΟΣ ΠΟΥ ΥΠΟΛΟΓΙΖΕΤΑΙ ΚΑΙ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

Το σχέδιο εφαρμόζεται με διαδικασία απλοποιημένου κόστους, καθορίζοντας το ποσό χορηγίας που παραχωρείται για κάθε επιλέξιμη δράση.

α/α	ΕΠΙΛΕΞΙΜΗ ΔΡΑΣΗ	ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΧΟΡΗΓΙΑΣ	ΧΟΡΗΓΙΑ		ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΟ ΑΙΤΗΜΑ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΧΟΡΗΓΙΑΣ
			ΜΗ ΕΥΑΛΩΤΟΙ	ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΥΑΛΩΤΩΝ / ΟΡΕΙΝΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ / ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ ΣΕ ΠΡ. ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΥΣ	
<b>ΑΜΕΣΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ - Υπολογιζόμενο Κόστος</b>					
<b>A. Οικοδομικές Εργασίες</b>					
<b>A.1</b>	Θερμομόνωση οριζόντιων δομικών στοιχείων (οροφές, δάπεδα σε πυλωτή, δάπεδα σε πρόβολο, δώματα, στέγες) που συνιστούν μέρος του κελύφους, εφόσον ο μέσος συντελεστής θερμοπερατότητας U των οριζόντιων δομικών στοιχείων της κατοικίας δεν ξεπερνά το 0,40W/m <sup>2</sup> K.	Τα επιλέξιμα τετραγωνικά μέτρα καθορίζονται βάσει του συνολικού αριθμού τετραγωνικών μέτρων που αποτελούν μέρος του κελύφους και περιλαμβάνονται στο ΠΕΑ της κατοικίας.	<b>30 €/m<sup>2</sup></b>	<b>40 €/m<sup>2</sup></b>	Αναλυτικοί υπολογισμοί των συντελεστών θερμοπερατότητας από τον Ειδικευμένο Εμπειρογνώμονα.  Δύναται να ζητηθεί και αντίγραφο των CE και των δηλώσεων επίδοσης για τα θερμομονωτικά υλικά που εφαρμόστηκαν.
<b>A.2</b>	Θερμομόνωση τοίχων και στοιχείων της φέρουσας κατασκευής (κολόνες, δοκοί και τοιχία) που συνιστούν μέρος του κελύφους, εφόσον ο μέσος συντελεστής θερμοπερατότητας U των τοίχων και των της φέρουσας κατασκευής της κατοικίας δεν ξεπερνά το 0,40W/m <sup>2</sup> K.		<b>40 €/m<sup>2</sup></b>	<b>55 €/m<sup>2</sup></b>	

α/α	ΕΠΙΛΕΞΙΜΗ ΔΡΑΣΗ	ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΧΟΡΗΓΙΑΣ	ΧΟΡΗΓΙΑ		ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΟ ΑΙΤΗΜΑ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΧΟΡΗΓΙΑΣ
			ΜΗ ΕΥΑΛΩΤΟΙ	ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΥΑΛΩΤΩΝ / ΟΡΕΙΝΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ / ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ ΣΕ ΠΡ. ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΥΣ	
<b>A.3</b>	Αντικατάσταση κουφωμάτων που περιλαμβάνονται στο κέλυφος της κατοικίας, εφόσον ο μέσος συντελεστής θερμοπερατότητας U των κουφωμάτων δεν ξεπερνά το 2,25 W/m <sup>2</sup> K.	Τα επιλέξιμα τετραγωνικά μέτρα καθορίζονται βάσει του συνολικού αριθμού τετραγωνικών μέτρων που αποτελούν μέρος του κελύφους και περιλαμβάνονται στο ΠΕΑ της κατοικίας.	<b>200 €/m<sup>2</sup></b>	<b>265 €/m<sup>2</sup></b>	Τους αναλυτικούς υπολογισμούς στους οποίους να αναγράφονται απαραίτητα οι διαστάσεις και οι τεχνικές προδιαγραφές (U <sub>f</sub> , U <sub>p</sub> , U <sub>g</sub> , U <sub>w</sub> ) <b>του κάθε κουφώματος</b> , όπως εκδίδονται από το λογισμικό που διαθέτει ο κάθε εγκαταστάτης <b>και</b> <b>CE και Δηλώσεις Επίδοσης</b> σύμφωνα με τους εν ισχύ Κανονισμούς της Κυπριακής Δημοκρατίας και της ΕΕ για το κάθε κούφωμα που αντικαθίσταται.
<b>A.4</b>	Εγκατάσταση εξωτερικής μετακινούμενης σκίασης.	Τα επιλέξιμα τετραγωνικά μέτρα καθορίζονται βάσει του συνολικού αριθμού τετραγωνικών μέτρων κουφωμάτων που σκιάζονται από τα νέα σκίαστρα που εφαρμόζονται.	<b>135 €/m<sup>2</sup></b>	<b>180 €/m<sup>2</sup></b>	Ανάλυση που θα περιλαμβάνει: (α) τον αριθμό των σκιάστρων, (β) τις διαστάσεις τους, και (γ) τα m <sup>2</sup> των κουφωμάτων που σκιάζουν.

α/α	ΕΠΙΛΕΞΙΜΗ ΔΡΑΣΗ	ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΧΟΡΗΓΙΑΣ	ΧΟΡΗΓΙΑ		ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΟ ΑΙΤΗΜΑ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΧΟΡΗΓΙΑΣ
			ΜΗ ΕΥΑΛΩΤΟΙ	ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΥΑΛΩΤΩΝ / ΟΡΕΙΝΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ / ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ ΣΕ ΠΡ. ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΥΣ	
<b>Β. Τεχνικά Συστήματα</b>					
<b>B.1</b>	Αγορά και εγκατάσταση ή αντικατάσταση ηλιακού θερμοσίφωνα για παραγωγή ζεστού νερού.	Ένας ηλιακός θερμοσίφωνα ανά κατοικία.	<b>885 €/σύστημα / κατοικία</b>	<b>1180 €/σύστημα / κατοικία</b>	(α) Βεβαίωση ολοκλήρωσης της εγκατάστασης υπογεγραμμένη από πιστοποιημένο εγκαταστάτη. (β) Ενεργειακή σήμανση της δεξαμενής αποθήκευσης ζεστού νερού . Εάν η δεξαμενή είναι χωρητικότητας μέχρι και 200Lt, θα πρέπει να έχει ενεργειακή κατηγορία τουλάχιστον Β ενώ εάν έχει χωρητικότητα μεγαλύτερη, θα πρέπει να έχει ενεργειακή κατηγορία τουλάχιστον C. (γ) πιστοποιητικό SOLAR KEYMARK για τα ηλιακά πλαίσια.
<b>B.2</b>	Εγκατάσταση αυτόνομων κλιματιστικών μονάδων διαιρεμένου τύπου, ονομαστικής ισχύος εξόδου μέχρι 12kW, υψηλής ενεργειακής απόδοσης.	Το επιλέξιμο κόστος υπολογίζεται με βάση τον αριθμό των νέων κλιματιστικών της κατοικίας. Γίνεται επιβεβαίωση βάση του προτεινόμενου ΠΕΑ της οικίας.	<b>290 € Ανά σύστημα δυναμικότητας έως 4kW</b>  <b>525 € Ανά σύστημα δυναμικότητας άνω των 4kW</b>	<b>390 € Ανά σύστημα δυναμικότητας έως 4kW</b>  <b>700 € Ανά σύστημα δυναμικότητας άνω των kW</b>	Ενεργειακές σημάνσεις (energy label) για κάθε νέο κλιματιστικό, τάξης : <b>Τουλάχιστον A++ για ψύξη</b> και <b>Τουλάχιστον A+ για θέρμανση</b>  στη “μέση” εποχή θέρμανσης όπως αυτές καθορίζονται στον Κατ’ Εξουσιοδότηση Κανονισμό (ΕΕ) αριθ. 626/2011.

α/α	ΕΠΙΛΕΞΙΜΗ ΔΡΑΣΗ	ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΧΟΡΗΓΙΑΣ	ΧΟΡΗΓΙΑ		ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΟ ΑΙΤΗΜΑ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΧΟΡΗΓΙΑΣ
			ΜΗ ΕΥΑΛΩΤΟΙ	ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΥΑΛΩΤΩΝ / ΟΡΕΙΝΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ / ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ ΣΕ ΠΡ. ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΥΣ	
<b>B.3</b>	Αγορά και εγκατάσταση Αεροθερμικής, Γεωθερμικής ή Υδροθερμικής αντλίας ψηλής ενεργειακής απόδοσης, για τη λειτουργία κεντρικών συστημάτων θέρμανσης ή/και ψύξης χώρου.	Γίνεται επιβεβαίωση εγκατάστασης νέας αντλίας θερμότητας από το προτεινόμενο ΠΕΑ της οικίας.	<b>3225 € Για κάθε σύστημα Ένα σύστημα ανά κατοικία</b>	<b>4300 € Για κάθε σύστημα Ένα σύστημα ανά κατοικία</b>	Ενεργειακή σήμανση (energy label) για την αντλία θερμότητας που εγκαταστάθηκε. Απαιτούμενη τάξη ενεργειακής απόδοσης:  <b>Τουλάχιστον A+</b> όπως καθορίζεται στον Κατ' Εξουσιοδότηση Κανονισμό (ΕΕ) αριθ. 811/2013.
<b>B.4</b>	Εγκατάσταση Φωτοβολταϊκού Συστήματος Net Billing, δυναμικότητας μέχρι 10kW.	Αριθμός KW που θα εγκατασταθούν.	<b>450 € / kW</b>	<b>1000 € / kW</b>	Βεβαίωση από τον ΑΗΚ για διασύνδεση του ΦΒ ή αντίγραφο του πρώτου λογαριασμού ηλεκτρικής ενέργειας μετά την εγκατάσταση.
<b>B.5</b>	Μπαταρίες για αποθήκευση της ενέργειας που παράγεται από το Φωτοβολταϊκό Σύστημα δυναμικότητας μέχρι 4kWh.	Συνολικές kWh που θα εγκατασταθούν.	<b>720 € / kWh</b>	<b>960 € / kWh</b>	Τεχνικές προδιαγραφές μπαταριών.

α/α	ΕΠΙΛΕΞΙΜΗ ΔΡΑΣΗ	ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΧΟΡΗΓΙΑΣ	ΧΟΡΗΓΙΑ		ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΟ ΑΙΤΗΜΑ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΧΟΡΗΓΙΑΣ
			ΜΗ ΕΥΑΛΩΤΟΙ	ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΥΑΛΩΤΩΝ / ΟΡΕΙΝΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ / ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ ΣΕ ΠΡ. ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΥΣ	
B.6	Αντικατάσταση λέβητα Ψηλής Ενεργειακής Απόδοσης για Θέρμανση Χώρου	Ένας λέβητας ανά οικία.	<b>1270 €</b> Για κάθε λέβητα	<b>1690 €</b> Για κάθε λέβητα	Ενεργειακή Σήμανση (Energy Label) για τον λέβητα.  Απαιτούμενη τάξη ενεργειακής απόδοσης: <b>Τουλάχιστον A</b>
<b>Γ. Δαπάνες Υπηρεσιών</b>					
Γ.1	Δαπάνες Υπηρεσιών	Τα επιλέξιμα τετραγωνικά μέτρα καθορίζονται βάσει του συνολικού ωφέλιμου εμβαδού της οικίας, όπως αυτό καθορίζεται στο αρχικό ΠΕΑ της οικίας.	<b>3,75€/m2</b> <b>ωφέλιμου</b> <b>εμβαδού οικίας</b>	<b>5€/m2</b> <b>ωφέλιμου εμβαδού</b> <b>οικίας</b>	Το Τελικό ΠΕΑ.

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β – ΕΥΑΛΩΤΟΙ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΕΣ

Ως «ευάλωτοι καταναλωτές» του παρόντος Σχεδίου Χορηγιών καθορίζονται οι πιο κάτω, νοουμένου ότι είναι Κύπριοι πολίτες ή πολίτες άλλου Κράτους Μέλους ή Κράτους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή όσοι έχουν ίδια δικαιώματα με τους πιο πάνω, οι οποίοι διαμένουν νόμιμα στις περιοχές που ελέγχονται από την Κυπριακή Δημοκρατία.

Τονίζεται ότι οι πιο κάτω αφορούν αποκλειστικά τους ευάλωτους καταναλωτές που μπορούν να επωφεληθούν αυξημένης χορηγίας από το Σχέδιο και **δεν ταυτίζονται με τους ευάλωτους καταναλωτές ηλεκτρικής ενέργειας που είναι δικαιούχοι άλλων ωφελημάτων (πχ. ειδική διατίμηση 08 της ΑΗΚ).**

Ευάλωτοι Καταναλωτές Σχεδίου	
1	<b>Δικαιούχοι Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος</b> που παρέχεται από την Υπηρεσία Διαχείρισης Επιδομάτων Πρόνοιας.
2	<b>Λήπτες Δημοσίου Βοηθήματος</b> από τις Υπηρεσίες Κοινωνικής Ευημερίας.
3	<b>Λήπτες Επιδόματος Βαριάς Κινητικής Αναπηρίας</b> από το Τμήμα Κοινωνικής Ενσωμάτωσης Ατόμων με Αναπηρίες.
4	<b>Λήπτες Επιδόματος Φροντίδας σε Παραπληγικά Άτομα</b> από το Τμήμα Κοινωνικής Ενσωμάτωσης Ατόμων με Αναπηρίες.
5	<b>Λήπτες Επιδόματος Φροντίδας σε Τετραπληγικά Άτομα</b> από το Τμήμα Κοινωνικής Ενσωμάτωσης Ατόμων με Αναπηρίες.
6	<b>Λήπτες Χορηγίας σε Τυφλούς</b> που παρέχεται από το Τμήμα Κοινωνικής Ενσωμάτωσης Ατόμων με Αναπηρίες.
7	<b>Λήπτες Επιδόματος σε συνταξιούχους με χαμηλά εισοδήματα</b> που παρέχεται από την Υπηρεσία Διαχείρισης Επιδομάτων Πρόνοιας.
8	Οικογενειακές μονάδες οι οποίες έχουν εξαρτώμενα τέκνα μέχρι 18 ετών που <b>λαμβάνουν Επίδομα Τέκνου</b> από την Υπηρεσία Διαχείρισης Επιδομάτων Πρόνοιας με <b>ετήσιο μεικτό οικογενειακό εισόδημα μέχρι €19.500.</b>
9	<b>Πολύτεκνη ή τρίτεκνη οικογένεια που λαμβάνει Επίδομα Τέκνου</b> από την Υπηρεσία Διαχείρισης Επιδομάτων Πρόνοιας για τρία εξαρτώμενα παιδιά και πάνω.
10	<b>Λήπτες Επιδόματος διακίνησης αιμοκαθαιρόμενων νεφροπαθών</b> που παρέχεται από το Τμήμα Κοινωνικής Ενσωμάτωσης Ατόμων με Αναπηρίες.
11	Παθόντες οι οποίοι είναι <b>δικαιούχοι ειδικής μηνιαίας σύνταξης</b> από το Ταμείο Ανακουφίσεως Παθόντων, τα στοιχεία των οποίων θα παρέχονται από την Επιτροπή Ανακουφίσεως Παθόντων.
12	<b>Νεφροπαθείς περιτονιακής κάθαρσης</b> τα στοιχεία των οποίων θα παρέχονται από τον Οργανισμό Ασφάλισης Υγείας.
13	<b>Άτομα που πάσχουν από πολλαπλή σκλήρυνση</b> (κατά πλάκας σκλήρυνση) τα στοιχεία των οποίων θα παρέχονται από τον Οργανισμό Ασφάλισης Υγείας.
14	<b>Άτομα που πάσχουν από καρκίνο του λάρυγγα και έχουν υποβληθεί σε λαρυγγεκτομή</b> τα στοιχεία των οποίων θα παρέχονται από τον Οργανισμό Ασφάλισης Υγείας.
15	<b>Άτομα που έχουν υποβληθεί σε μεταμόσχευση καρδιάς</b> τα στοιχεία των οποίων θα παρέχονται από τον Οργανισμό Ασφάλισης Υγείας.
16	<b>Άτομα που πάσχουν από το σύνδρομο Raynaud</b> τα στοιχεία των οποίων θα παρέχονται από τον Οργανισμό Ασφάλισης Υγείας.

**Σημαντική Σημείωση:** Το Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας θα λαμβάνει την απαραίτητη πληροφόρηση όσο αφορά τα φυσικά πρόσωπα που εμπίπτουν στις πιο πάνω κατηγορίες, μέσω των αρμόδιων Υπηρεσιών / Τμημάτων του Κράτους.

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ – ΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΕΙΝΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ

Στο πλαίσιο της Εθνικής Στρατηγικής Ανάπτυξης Ορεινών Κοινοτήτων (ΕΣΑΟΚ), συγκεκριμένα Σχέδια Χορηγιών προβλέπουν αυξημένη χορηγία για επενδύσεις που γίνονται στις ορεινές περιοχές. Οι ορεινές περιοχές ορίζονται αποκλειστικά βάσει ταχυδρομικού κώδικα. Ο κατάλογος των ταχυδρομικών κωδικών που προσδιορίζουν τις ορεινές περιοχές παρατίθεται πιο κάτω. Περιοχές με ταχυδρομικό κώδικα που δεν περιλαμβάνεται στον πιο κάτω κατάλογο δεν θεωρείται ότι εμπίπτουν στις ορεινές περιοχές.

Δήμος/ Κοινότητα/ Περιοχή	Municipality/ Community/ Area	Ταχυδρομικός Κώδικας / Postal Code	Επαρχία	District
Αγία Ειρήνη Λευκωσίας	Agia Eirini Lefkosias	<b>2820</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Αγία Μαρίνα Κελοκεδάρων	Agia Marina Kelokedaron	<b>8641</b>	Πάφος	Paphos
Αγία Μαρίνα Ξυλιάτου	Agia Marina Xyliatou	<b>2772</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Άγιοι Βαβατσινιάς	Agioi Vavatsinias	<b>7711</b>	Λάρνακα	Larnaka
Άγιος Αμβρόσιος Λεμεσού	Agios Amvrosios Lemesou	<b>4710</b>	Λεμεσός	Lemesos
Άγιος Γεώργιος Καυκάλλου	Agios Georgios Kafkallou	<b>2773</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Άγιος Γεώργιος Λεμεσού	Agios Georgios Lemesou	<b>4740</b>	Λεμεσός	Lemesos
Άγιος Δημητριανός	Agios Georgios Lemesou	<b>8741</b>	Πάφος	Paphos
Άγιος Δημήτριος	Agios Dimitrios	<b>4842</b>	Λεμεσός	Lemesos
Άγιος Επιφάνιος Ορεινής	Agios Eriphanios Oreinis	<b>2610</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Άγιος Επιφάνιος Σολέας	Agios Epifanios Soleas	<b>2821</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Άγιος Θεόδωρος Λεμεσού	Agios Theodoros Lemesou	<b>4870</b>	Λεμεσός	Lemesos
Άγιος Θεόδωρος Σολέας	Agios Theodoros Soleas	<b>2823</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Άγιος Θεράπων	Agios Therapon	<b>4711</b>	Λεμεσός	Lemesos
Άγιος Ιωάννης Λεμεσού	Agios Ioannis Lemesou	<b>4871</b>	Λεμεσός	Lemesos
Άγιος Ιωάννης Πάφου	Agios Ioannis Paphou	<b>8621</b>	Πάφος	Paphos
Άγιος Κωνσταντίνος	Agios Konstantinos	<b>4561</b>	Λεμεσός	Lemesos
Άγιος Μάμας	Agios Mamas	<b>4741</b>	Λεμεσός	Lemesos
Άγιος Νικόλαος Πάφου	Agios Nikolaos Paphou	<b>8623</b>	Πάφος	Paphos
Άγιος Νικόλαος Στέγης	Agios Nikolaos Stegis	<b>2825</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Άγιος Παύλος	Agios Pavlos	<b>4562</b>	Λεμεσός	Lemesos
Αγρίδια	Agriidia	<b>4872</b>	Λεμεσός	Lemesos
Αγρός	Agros	<b>4860</b>	Λεμεσός	Lemesos
Άλασσα	Alassa	<b>4712</b>	Λεμεσός	Lemesos
Αληθινού	Alithinou	<b>2750</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Άλωνα	Alona	<b>2751</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Αναδιού	Anadhiou	<b>8802</b>	Πάφος	Paphos
Ανώγυρα	Anogyra	<b>4603</b>	Λεμεσός	Lemesos
Απεσιά	Apesia	<b>4541</b>	Λεμεσός	Lemesos
Απλίκι	Apliki	<b>2613</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Αρμίνου	Arminou	<b>8625</b>	Πάφος	Paphos
Άρσος Λεμεσού	Arsos Lemesou	<b>4770</b>	Λεμεσός	Lemesos
Ασκάς	Askas	<b>2752</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Ασπρογιά	Asprogia	<b>8643</b>	Πάφος	Paphos
Αψιού	Apsiou	<b>4542</b>	Λεμεσός	Lemesos
Βαβατσινιά	Vavatsinia	<b>7712</b>	Λάρνακα	Larnaka

Βάβλα	Vavla	<b>7713</b>	Λάρνακα	Larnaka
Βάσα Κοιλανίου	Vasa Koilaniou	<b>4771</b>	Λεμεσός	Lemesos
Βουνί	Vouni	<b>4772</b>	Λεμεσός	Lemesos
Βρέτσια	Vretsia	<b>8644</b>	Πάφος	Paphos
Βυζακιά	Vyzakia	<b>2774</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Γαλάτα	Galata	<b>2827</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Γαλαταριά	Galataria	<b>8645</b>	Πάφος	Paphos
Γερακιές	Gerakies	<b>2861</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Γεράσα	Gerasa	<b>4543</b>	Λεμεσός	Lemesos
Γεροβάσα	Gerovasa	<b>4773</b>	Λεμεσός	Lemesos
Γούρρη	Gourri	<b>2615</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Δασικό Κολέγιο Κύπρου	Dasiko Kolegio Kyprou	<b>4841</b>	Λεμεσός	Lemesos
Δασικός Σταθμός Καπουράς	Dasikos Stathmos Kapouras	<b>2828</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Δασικός Σταθμός Πλατανιών	Dasikos Stathmos Platanion	<b>2829</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Διερώνα	Dierona	<b>4564</b>	Λεμεσός	Lemesos
Δρούσεια	Drousia	<b>8700</b>	Πάφος	Paphos
Δρύμου	Drymou	<b>8742</b>	Πάφος	Paphos
Δύμες	Dymes	<b>4873</b>	Λεμεσός	Lemesos
Δωρά	Dora	<b>4774</b>	Λεμεσός	Lemesos
Δωρός	Doros	<b>4750</b>	Λεμεσός	Lemesos
Επταγώνεια	Eptagonia	<b>4506</b>	Λεμεσός	Lemesos
Ευρύχου	Evrychou	<b>2831</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Ζανακιά	Zanakia	<b>4713</b>	Λεμεσός	Lemesos
Ζαχαριά	Zacharia	<b>8806</b>	Πάφος	Paphos
Ζωοπηγή	Zoopigi	<b>4565</b>	Λεμεσός	Lemesos
Θελέτρα	Theletra	<b>8723</b>	Πάφος	Paphos
Θρινιά	Thrinia	<b>8743</b>	Πάφος	Paphos
Ινεια	Ineia	<b>8704</b>	Πάφος	Paphos
Κάθικας	Kathikas	<b>8573</b>	Πάφος	Paphos
Κακοπετριά	Kakopetria	<b>2800</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Καλιάνα	Kaliana	<b>2832</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Καλλέπεια	Kallepia	<b>8541</b>	Πάφος	Paphos
Καλό Χωριό Λεμεσού	Kalo Chorio Lemesou	<b>4566</b>	Λεμεσός	Lemesos
Καλό Χωριό Ορεινής	Kalo Chorio Oreinis	<b>2616</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Καλοπαναγιώτης	Kalopanagiotis	<b>2862</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Καμινάρια	Kaminaria	<b>4843</b>	Λεμεσός	Lemesos
Καμπί	Kampi	<b>2619</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Κάμπος	Kamos	<b>2863</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Καννάβια	Kannavia	<b>2834</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Καπέδες	Kapedes	<b>2645</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Καπηλειό	Kapileio	<b>4544</b>	Λεμεσός	Lemesos
Κατύδατα	Katydata	<b>2835</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Κάτω Αμιάντος	Kato Amiantos	<b>4810</b>	Λεμεσός	Lemesos
Κάτω Αρόδες	Kato Arodes	<b>8702</b>	Πάφος	Paphos
Κάτω Δρύς	Kato Drys	<b>7714</b>	Λάρνακα	Larnaka
Κάτω Κιβίδες	Kato Kivides	<b>4714</b>	Λεμεσός	Lemesos
Κάτω Κουτραφάς	Kato Koutrafas	<b>2770</b>	Λευκωσία	Lefkosia



Κάτω Λεύκαρα	Kato Lefkara	<b>7710</b>	Λάρνακα	Larnaka
Κάτω Μύλος	Kato Mylos	<b>4874</b>	Λεμεσός	Lemesos
Κάτω Πλάτρες	Kato Platres	<b>4815</b>	Λεμεσός	Lemesos
Κάτω Φλάσου	Kato Flasou	<b>2843</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Κέδαρες	Kedares	<b>8626</b>	Πάφος	Paphos
Κελλάκι	Kellaki	<b>4500</b>	Λεμεσός	Lemesos
Κελοκέδαρα	Kelokedara	<b>8628</b>	Πάφος	Paphos
Κισσούσα	Kissousa	<b>4775</b>	Λεμεσός	Lemesos
Κοιλάνι	Koilani	<b>4776</b>	Λεμεσός	Lemesos
Κοίλη	Koili	<b>8543</b>	Πάφος	Paphos
Κοιλίνια	Koilinia	<b>8646</b>	Πάφος	Paphos
Κοράκου	Korakou	<b>2836</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Κορφή	Korfi	<b>4545</b>	Λεμεσός	Lemesos
Κουκά	Kouka	<b>4743</b>	Λεμεσός	Lemesos
Κούρδαλη	Kourdali	<b>2846</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Κρίτου Μαρόττου	Kritou Marottou	<b>8747</b>	Πάφος	Paphos
Κρίτου Τέρα	Kritou Tera	<b>8724</b>	Πάφος	Paphos
Κυπερούντα	Kyperounta	<b>4876</b>	Λεμεσός	Lemesos
Λαγουδερά	Lagoudera	<b>2753</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Λαζανιάς	Lazanias	<b>2618</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Λάνεια	Laneia	<b>4744</b>	Λεμεσός	Lemesos
Λαπηθιού	Lapithiou	<b>8647</b>	Πάφος	Paphos
Λάσα	Lasa	<b>8740</b>	Πάφος	Paphos
Λεμίθου	Lemithou	<b>4844</b>	Λεμεσός	Lemesos
Ληνού	Linou	<b>2845</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Λιβάδια Λευκωσίας	Livadia Lefkosias	<b>2754</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Λιμνάτης	Limnatis	<b>4546</b>	Λεμεσός	Lemesos
Λουβαράς	Louvaras	<b>4560</b>	Λεμεσός	Lemesos
Λόφου	Lofou	<b>4716</b>	Λεμεσός	Lemesos
Λυσός	Lysos	<b>8800</b>	Πάφος	Paphos
Μαθικολώνη	Mathikoloni	<b>4547</b>	Λεμεσός	Lemesos
Μαλιά	Malia	<b>4777</b>	Λεμεσός	Lemesos
Μαμούνταλι	Mamountali	<b>8648</b>	Πάφος	Paphos
Μανδριά Λεμεσού	Mandria Lemesou	<b>4778</b>	Λεμεσός	Lemesos
Μελάδεια	Meladeia	<b>8808</b>	Πάφος	Paphos
Μελίνη	Melini	<b>7716</b>	Λάρνακα	Larnaka
Μέσανα	Mesana	<b>8631</b>	Πάφος	Paphos
Μηλιά Πάφου	Milia Paphou	<b>8744</b>	Πάφος	Paphos
Μονάγρι	Monagri	<b>4746</b>	Λεμεσός	Lemesos
Μονή Κύκκου	Moni Kykkou	<b>2865</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Μονή Μαχαιρά	Moni Machaira	<b>2621</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Μονή Παναγίας Τρικουκκιωτίσης	Moni Panagias Trikoukkiotissis	<b>4847</b>	Λεμεσός	Lemesos
Μονή Τροοδιτίσης	Moni Trooditissis	<b>4812</b>	Λεμεσός	Lemesos
Μονιάτης	Moniatis	<b>4747</b>	Λεμεσός	Lemesos
Μόντε Κορφή	Monte Korfi	<b>4552</b>	Λεμεσός	Lemesos
Μούσερε	Mousere	<b>8605</b>	Πάφος	Paphos
Μουτουλλάς	Moutoullas	<b>2866</b>	Λευκωσία	Lefkosia

Μυλικούρι	Mylikouri	<b>2864</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Νικητάρι	Nikitari	<b>2777</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Ξυλιάτος	Xyliatos	<b>2781</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Οδού	Odou	<b>7718</b>	Λάρνακα	Larnaka
Οίκος	Oikos	<b>2867</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Όμοδος	Omodos	<b>4760</b>	Λεμεσός	Lemesos
Ορά	Ora	<b>7719</b>	Λάρνακα	Larnaka
Παλαιόμυλος	Palaiomylos	<b>4845</b>	Λεμεσός	Lemesos
Παλαιχώρι Μόρφου	Palaichori Morfou	<b>2740</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Παλαιχώρι Ορεινής	Palaichori Oreinis	<b>2745</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Πάνω Αμιάντος	Pano Amiantos	<b>4811</b>	Λεμεσός	Lemesos
Πάνω Αρόδες	Pano Arodes	<b>8703</b>	Πάφος	Paphos
Πάνω Αρχιμανδρίτα	Pano Archimandrita	<b>8603</b>	Πάφος	Paphos
Πάνω Κουτραφάς	Pano Koutrafas	<b>2771</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Πάνω Κυβίδες	Pano Kivides	<b>4715</b>	Λεμεσός	Lemesos
Πάνω Λεύκαρα	Pano Lefkara	<b>7700</b>	Λάρνακα	Larnaka
Πάνω Παναγιά	Pano Panayia	<b>8640</b>	Πάφος	Paphos
Πάνω Πλάτρες	Pano Platres	<b>4820</b>	Λεμεσός	Lemesos
Πάνω Φλάσου	Pano Flasou	<b>2844</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Παραμύθα	Paramytha	<b>4540</b>	Λεμεσός	Lemesos
Πάχνα	Pachna	<b>4700</b>	Λεμεσός	Lemesos
Πεδουλάς	Pedoulas	<b>2850</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Πελένδρι	Pelendri	<b>4878</b>	Λεμεσός	Lemesos
Πενταλιά	Pentalia	<b>8650</b>	Πάφος	Paphos
Πέρα Πεδί	Pera Pedi	<b>4779</b>	Λεμεσός	Lemesos
Πιττοκόπος	Pittokopos	<b>8705</b>	Πάφος	Paphos
Πλατανισιάσα	Platanistasa	<b>2755</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Πολύστυπος	Polystypos	<b>2756</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Ποτάμι	Potami	<b>2780</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Ποταμιού	Potamiou	<b>4780</b>	Λεμεσός	Lemesos
Ποταμίτισσα	Potamitissa	<b>4879</b>	Λεμεσός	Lemesos
Πραιτώρι	Pretori	<b>8630</b>	Πάφος	Paphos
Πρασιό Κελλακίου	Prastio Kellakiau	<b>4505</b>	Λεμεσός	Lemesos
Πρόδρομος	Prodromos	<b>4840</b>	Λεμεσός	Lemesos
Σαϊττάς	Saittas	<b>4748</b>	Λεμεσός	Lemesos
Σαλαμιού	Salamiou	<b>8620</b>	Πάφος	Paphos
Σανατόριο Κυπερούντας	Sanatorio Kyperountas	<b>4877</b>	Λεμεσός	Lemesos
Σανίδα	Sanida	<b>4510</b>	Λεμεσός	Lemesos
Σαράντι	Saranti	<b>2757</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Σιλίκου	Silikou	<b>4742</b>	Λεμεσός	Lemesos
Σιναόρος	Sinaoros	<b>2839</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Σκουριώτισσα	Skouriotissa	<b>2840</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Σούνι	Souni	<b>4717</b>	Λεμεσός	Lemesos
Σπήλια	Spilia	<b>2841</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Σπιτάλι	Spitali	<b>4550</b>	Λεμεσός	Lemesos
Σταθμός Λάνειας	Stathmos Laneias	<b>4751</b>	Λεμεσός	Lemesos
Σταθμός Μόζορα	Stathmos Mozora	<b>4813</b>	Λεμεσός	Lemesos

Σταθμός Οργόντα	Stathmos Orgonta	<b>2868</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Σταθμός Πεύκου	Stathmos Pefkou	<b>4568</b>	Λεμεσός	Lemesos
Σταθμός Φιλάγων	Stathmos Filagron	<b>4749</b>	Λεμεσός	Lemesos
Στατός-Άγιος Φώτιος	Statos-Agios Fotios	<b>8651</b>	Πάφος	Paphos
Στρομπί	Stroumpi	<b>8550</b>	Πάφος	Paphos
Συκόπετρα	Sykopetra	<b>4569</b>	Λεμεσός	Lemesos
Σχολή Μιτσή	Scholi Mitsi	<b>4848</b>	Λεμεσός	Lemesos
Τάλα	Tala	<b>8577</b>	Πάφος	Paphos
Τεμβριά	Temvria	<b>2842</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Τραχυπέδουλα	Trachypedoula	<b>8608</b>	Πάφος	Paphos
Τρεις Ελιές	Treis Elies	<b>4846</b>	Λεμεσός	Lemesos
Τριμήκληνη	Trimiklini	<b>4730</b>	Λεμεσός	Lemesos
Τρόδος	Troodos	<b>4800</b>	Λεμεσός	Lemesos
Τσάδα	Tsada	<b>8540</b>	Πάφος	Paphos
Τσακίστρα	Tsakistra	<b>2869</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Φάλεια	Faleia	<b>8654</b>	Πάφος	Paphos
Φαρμακάς	Farmakas	<b>2620</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Φάσλι	Fasli	<b>8706</b>	Πάφος	Paphos
Φασούλα Λεμεσού	Fasoula Lemesou	<b>4551</b>	Λεμεσός	Lemesos
Φικάρδου	Fikardou	<b>2623</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Φιλούσα Κελοκεδάρων	Filousa Kelokedaron	<b>8629</b>	Πάφος	Paphos
Φοινί	Foini	<b>4814</b>	Λεμεσός	Lemesos
Φοίτη	Fiti	<b>8748</b>	Πάφος	Paphos
Φτερικούδι	Fterikoudi	<b>2758</b>	Λευκωσία	Lefkosia
Χανδριά	Chandria	<b>4875</b>	Λεμεσός	Lemesos
Ψάθι	Psathi	<b>8749</b>	Πάφος	Paphos

Τελευταία αναθεώρηση: 14.07.2022

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ – ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

### ΝΟΜΟΙ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ

#### ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

- Τον Κανονισμό (ΕΕ) 2021/1060 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 24ης Ιουνίου 2021, για τον καθορισμό κοινών διατάξεων για το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης, το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο+, το Ταμείο Συνοχής, το Ταμείο Δίκαιης Μετάβασης και το Ευρωπαϊκό Ταμείο Θάλασσας, Αλιείας και Υδατοκαλλιέργειας, και δημοσιονομικών κανόνων για τα εν λόγω Ταμεία και για το Ταμείο Ασύλου, Μετανάστευσης και Ένταξης, το Ταμείο Εσωτερικής Ασφάλειας και το Μέσο για τη Χρηματοδοτική Στήριξη της Διαχείρισης των Συνόρων και την Πολιτική των Θεωρήσεων.
- Τον Κανονισμό (ΕΕ) 2021/1058 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 24ης Ιουνίου 2021, για το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης και το Ταμείο Συνοχής.

#### ΕΘΝΙΚΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

- Τον «Περί προώθησης και ενθάρρυνσης της Χρήσης των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας Νόμο του 2013» ( Ν.112(Ι)/2013 ) και τα σχετικά Διατάγματα και Κανονισμούς που εκδίδονται δυνάμει αυτού όπως εκάστοτε τροποποιείται.
- Τους «Περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμους του 2006 έως 2020 (Ν.142(Ι)/2006, Ν. 30(Ι)/2009, Ν.210(Ι)/2012, Ν15(Ι)/2017, Ν155(Ι)/2020) και τα σχετικά Διατάγματα και Κανονισμούς που εκδίδονται δυνάμει αυτών.
- Τους «Περί Ενεργειακής Απόδοσης Νόμους του 2009 έως 2015 (Ν31(Ι)/2009, Ν53(Ι)/2012, Ν56(Ι)/2014, 149(Ι)/2015) και τα σχετικά Διατάγματα και Κανονισμούς που εκδίδονται δυνάμει αυτών.
- Τους «Περί Προώθησης της Ενεργειακής Απόδοσης στη Θέρμανση και Ψύξη και της Συμπαγωγής Ηλεκτρισμού και Θερμότητας Νόμων του 2006 έως 2015 (Ν174(Ι)/2006, Ν54(Ι)/2012, Ν150(Ι)/2015) και σχετικές τροποποιήσεις τους και τα σχετικά Διατάγματα και Κανονισμούς που εκδίδονται δυνάμει αυτών.

#### ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

- Οι Περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμοι του 2018 έως 2021
- Ο Περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον Ορισμένων Σχεδίων και Προγραμμάτων Νόμος, Ν. 102(Ι)/2005
- Οι Περί Προστασίας και Διαχείρισης της Φύσης και της Άγριας Ζωής Νόμοι του 2003 έως 2015
- Ο περί της Πρόληψης και Διαχείρισης της Εισαγωγής και Εξάπλωσης Χωροκατακτητικών Ξένων Ειδών Νόμος του 2019 (Ν. 120(Ι)/2019)

- Οι περί Γενετικά Τροποποιημένων Οργανισμών (Ελευθέρωση στο Περιβάλλον) Νόμοι του 2003 και 2020
- Ο περί των Μέτρων Συμμόρφωσης των Χρηστών Βάσει του Πρωτοκόλλου της Ναγκόγια για την Πρόσβαση στους Γενετικούς Πόρους και τον Δίκαιο και Ισότιμο Καταμερισμό των Οφελών που Απορρέουν από τη Χρησιμοποίησή τους στην Ένωση Νόμος του 2018 (Ν. 49(Ι)/2018)
- Οι περί της Θέσπισης Συστήματος Εμπορίας Δικαιωμάτων Εκπομπής Αερίων του Θερμοκηπίου Νόμοι του 2011 έως 2020
- Οι περί Εκπομπών Φθοριούχων Αερίων Θερμοκηπίου (Συγκράτηση, Πρόληψη και Μείωση) Νόμοι του 2016 και 2017
- Οι περί των Ουσιών που Καταστρέφουν τη Στιβάδα του Όζοντος Νόμοι του 2011 και 2016
  - Οι περί των Ουσιών που Καταστρέφουν τη Στιβάδα του Όζοντος (Υποχρεώσεις αναφορικά με Ελεγχόμενες Ουσίες, Προϊόντα και Εξοπλισμό) Κανονισμοί του 2011
  - Οι περί των Ουσιών που Καταστρέφουν τη Στιβάδα του Όζοντος (Εκτέλεση Σχετικής Εργασίας) Κανονισμοί του 2011
- Οι περί Συσκευασιών και Αποβλήτων Συσκευασιών Νόμοι του 2002 έως του 2022
  - Οι περί Συσκευασιών και Αποβλήτων Συσκευασιών (Ευθύνη Οικονομικών Παραγόντων) Κανονισμοί
- Οι περί Αποβλήτων Νόμοι του 2011 έως 2022
  - Οι περί Στερεών και Επικίνδυνων Αποβλήτων (Διαχείριση Αποβλήτων Ελαστικών) Κανονισμοί του 2011
  - Οι περί Αποβλήτων (Ηλεκτρικές Στήλες ή Συσσωρευτές) Κανονισμοί του 2009 έως 2021
  - Οι περί Αποβλήτων (Απόβλητα Ηλεκτρικού και Ηλεκτρονικού Εξοπλισμού) Κανονισμοί του 2021
  - Οι περί Στερεών και Επικίνδυνων Αποβλήτων (Χώροι Υγειονομικής Ταφής) Κανονισμοί του 2003 έως 2021
  - Οι περί Αποβλήτων (Διαχείριση Χαρτιού Μη Συσκευασίας) Κανονισμοί του 2017
  - Οι περί Αποβλήτων (Διαχείριση Δημοτικών Αποβλήτων από τις Αρχές Τοπικής Διοίκησης) Κανονισμοί του 2022
  - Οι περί αποβλήτων (Διαχείριση Αποβλήτων από Εκσκαφές, Κατασκευές και Κατεδαφίσεις) Κανονισμοί του 2013
- Οι Περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών Νόμοι του 2002 έως 2013
  - Οι περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών (Νιτρορύπανση Γεωργικής Προέλευσης) Κανονισμοί του 2002.

- Οι περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών (Χρησιμοποίηση της ΐλυος στη Γεωργία) Κανονισμοί του 2002
- Οι περί Ελέγχου της Ρύπανσης της ατμόσφαιρας Νόμοι του 2002 έως 2022
  - Οι περί Ελέγχου της Ρύπανσης της ατμόσφαιρας (μη αδειοδοτούμενες εγκαταστάσεις) Κανονισμοί του 2004 έως 2021
  - Οι περί Ελέγχου της Ρύπανσης της ατμόσφαιρας (Περιορισμός των Εκπομπών Ορισμένων Ρύπων στην ατμόσφαιρα από μεσαίου μεγέθους Εγκαταστάσεις Καύσης) κανονισμοί του 2018 έως 2002
  - Οι περί Ελέγχου της Ρύπανσης της ατμόσφαιρας (Πρόληψη και μείωση της Ατμοσφαιρικής Ρύπανσης από Αμίαντο) κανονισμοί του 2002
  - Οι περί Ελέγχου της Ρύπανσης της ατμόσφαιρας (Έλεγχος των Εκπομπών Πτητικών Οργανικών Ουσιών (VOC) από την Αποθήκευση Βενζίνης και τη Διάθεση της από τις Τερματικές Εγκαταστάσεις στους Σταθμούς Διανομής Καυσίμων) κανονισμοί του 2003
  - Οι περί Ελέγχου της Ρύπανσης της ατμόσφαιρας (Φάση II της Ανάκτησης Ατμών Βενζίνης κατά τη Διάρκεια του Ανεφοδιασμού Μηχανοκίνητων Οχημάτων σε Πρατήρια Καυσίμων) κανονισμοί του 2012 έως 2016
- Οι περί Διαχείρισης των Αποβλήτων της Εξορυκτικής Βιομηχανίας Νόμοι του 2009 και 2012
- Ο περί της Διαχείρισης των Νερών Κολύμβησης Νόμος του 2008
- Οι περί Βιομηχανικών Εκπομπών (Ολοκληρωμένη Πρόληψη και Έλεγχος της Ρύπανσης) Νόμοι του 2013 έως 2021
- Οι περί Αξιολόγησης και Διαχείρισης του Περιβαλλοντικού Θορύβου Νόμοι του 2004 έως 2022
- Ο περί της Εκούσιας Συμμετοχής Οργανισμών σε Κοινωνικό Σύστημα Οικολογικής Διαχείρισης και Οικολογικού Ελέγχου Νόμος του 2012
- Ο περί Απονομής του Οικολογικού Σήματος της Ευρωπαϊκής Ένωσης Νόμος του 2011
- Οι περί της Περιβαλλοντικής Ευθύνης όσον αφορά την Πρόληψη και την Αποκατάσταση Περιβαλλοντικής Ζημιάς Νόμοι του 2007 έως 2021
- Ο Περί Προστασίας του Περιβάλλοντος μέσω του Ποινικού Δικαίου Νόμος του 2012 (Ν. 22(Ι)/2012)

## **ΙΣΟΤΗΤΑ ΜΕΤΑΞΥ ΑΝΔΡΩΝ ΚΑΙ ΓΥΝΑΙΚΩΝ**

- Σύμβαση των Ηνωμένων Εθνών για την Εξάλειψη Κάθε Μορφής Διάκρισης σε Βάρος των Γυναικών Νόμος του 1985 (Ν.78/1985)

- Προαιρετικό Πρωτόκολλο της Σύμβασης των Ηνωμένων Εθνών για την Εξάλειψη Κάθε Μορφής Διάκρισης σε Βάρος της Γυναίκας (Κυρωτικός) Νόμος του 2002 (Ν.1(III)/2002)
- Το Πρωτόκολλο 12 του Νόμου στην Ευρωπαϊκή Συνθήκη για την Προστασία των Ανθρώπινων Δικαιωμάτων και Θεμελιωδών Ελευθεριών (επικύρωση), 2002 (L. 13(III)/2002)
- Τον Περί Ίσης Μεταχείρισης Ανδρών και Γυναικών στην Απασχόληση και στην Επαγγελματική Εκπαίδευση Νόμο του 2002 (Ν.205(I) 2002), όπως τροποποιήθηκε με τους πιο κάτω (τροποποιητικούς) Νόμους:
 

Νόμος του 2004	(Ν.191(I)/2004)
Νόμος του 2006	(Ν.40(I)/2006)
Νόμος του 2007	(Ν.176(I)/2007)
Νόμος του 2009	(Ν.39(I)/2009)
- Τον περί Καταβολής Ίσης Αμοιβής μεταξύ Ανδρών και Γυναικών για την Ίδια Εργασία ή για Εργασία στην οποία αποδίδεται Ίση Αξία Νόμο του 2002(Ν.177(I)/2002) ), όπως τροποποιήθηκε με τους πιο κάτω (τροποποιητικούς) Νόμους:
 

Νόμος του 2004	(Ν.193(I)/2004)
Νόμος του 2009	(Ν.38(I)/2009)
- Τον περί Ίσης Μεταχείρισης Ανδρών και Γυναικών στα Επαγγελματικά Σχέδια Κοινωνικής Ασφάλισης Νόμο του 2002(Ν.133(I)/2002)), όπως τροποποιήθηκε με τον τροποποιητικό Νόμο του 2009 (Ν.40(I)/2009)
- Τον περί Προστασίας της Μητρότητας Νόμο του 1997(Ν.100(I)/1997), όπως τροποποιήθηκε με τους πιο κάτω (τροποποιητικούς) Νόμους:
 

Νόμος του 2000	(Ν.45(I)/2000)
Νόμος του 2002	(Ν.64(I)/2002)
Νόμος του 2007	(Ν.109(I)/2007)
Νόμος του 2008	(Ν.8(I)/2008)
(Αρ. 2) Νόμος του 2008	(Ν.43(I)/2008)
Νόμος του 2011	(Ν.70(I)/2011)
- Τους περί Προστασίας της Μητρότητας (Ασφάλεια και Υγεία) στην Εργασία Κανονισμούς του 2002 (ΚΔΠ 255/2002)
- Τον περί Γονικής Άδειας και Άδειας για Λόγους Ανωτέρας Βίας Νόμο (Ν.69(I)2002) , όπως τροποποιήθηκε με τους πιο κάτω (τροποποιητικούς) Νόμους:
 

Νόμος του 2007	(Ν.111(I)/2007)
----------------	-----------------



Νόμος του 2010 (Ν.11(Ι)/2010)

Νόμος του 2012 (Ν.47(Ι)/2012)

- Τον περί Ίσης Μεταχείρισης Ανδρών και Γυναικών (Πρόσβαση σε Αγαθά και Υπηρεσίες και στην Παροχή Αυτών) Νόμο (Ν.18(Ι)/2008) όπως τροποποιήθηκε με τον τροποποιητικό Νόμο του 2013 (Ν.89(Ι)/2013)
- Τους περί Ίσης Μεταχείρισης Ανδρών και Γυναικών στην Πρόσβαση σε Αγαθά και Υπηρεσίες (Παροχής Ανεξάρτητης Συνδρομής) Κανονισμούς του 2010 (Κ.Δ.Π. 483/2010)

Τα έργα πρέπει να συνάδουν με τις Κοινοτικές και Εθνικές Πολιτικές για την Ισότητα Ανδρών και Γυναικών οι οποίες συμπεριλαμβάνουν, μεταξύ άλλων τα ακόλουθα:

α) Οικονομική Ανεξαρτησία των γυναικών συμπεριλαμβανομένης της ισότητας ευκαιριών αναφορικά με την πρόσβαση, ανέλιξη και εκπαίδευση στην εργασία, της εξάλειψης των εκπαιδευτικών στερεοτύπων, της ενίσχυσης της γυναικείας επιχειρηματικότητας, της συμφιλίωσης της οικογενειακής και επαγγελματικής ζωής.

β) Ίση Αμοιβή για Ίση Εργασία και Εργασία Ίσης Αξίας

γ) Ισότητα στις θέσεις λήψης αποφάσεων στην πολιτική, οικονομική ζωή στο δημόσιο και ιδιωτικό τομέα

δ) Εξάλειψη όλων των μορφών βίας κατά των γυναικών και την προστασία των θυμάτων περιλαμβανομένου της οικογενειακής βίας, της σεξουαλικής παρενόχλησης στο χώρο εργασίας και της εμπορίας προσώπων.

## **ΜΗ ΔΙΑΚΡΙΣΗ**

- Οι περί Ατόμων με Αναπηρίες Νόμοι του 2000 έως (Αρ. 2) του 2007
- Οι περί Ίσης Μεταχείρισης στην Απασχόληση και την Εργασία Νόμοι του 2004 και 2007
- Ν.42 (Ι) 2004 Ο περί Καταπολέμησης των Φυλετικών και Ορισμένων Άλλων Διακρίσεων (Επίτροπος) Νόμος του 2004
- Ν.59 (Ι) 2004 Ο περί Ίσης Μεταχείρισης Προσώπων Άσχετα από Φυλετική ή Εθνοτική Καταγωγή Νόμος του 2004